

## **N i e d e r s c h r i f t**

aufgenommen im Gemeindeamt Großwarasdorf am 27. Februar 2026 anlässlich der Sitzung des Gemeinderates.

### **Anwesend:**

Vorsitzender: Bürgermeister Mag. (FH) Karall Martin  
Gemeinderäte: Vizebürgermeister Orisich Helmut, Linzer Hans, Plaukovits Helmut Stefan, Berlakovich Christian, Mörk Manfred, Lemperg Wilhelm, Fischer Christopher, Mag<sup>a</sup>. Schmidt-Karall Mirjam, Kulovits-Linzer Daniela, Berlakovich Daniel BSc., Karall Barbara, Brezlanovits Andreas, Babits Michael, Derdak Franz, Tomsich Nico BSc (WU) MBA (WU) und Gollubich Rudolf

Nicht anwesend: Die Gemeinderäte Fischer Roland, Scheder Andreas, Vukovich Alfred, Horvath Manuela und die Ersatzgemeinderäte Biricz Matthias PM und Fleischhacker Johannes haben sich entschuldigt.

AL Michael Karall als Schriftführer.

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden und eröffnet nach Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung sowie der Beschlussfähigkeit um 19.30 Uhr die Sitzung.

Mit der Beglaubigung der Niederschrift werden Gemeinderat Lemperg Wilhelm und Gemeinderat Gollubich Rudolf betraut.

Der Vorsitzende stellt die Frage, ob jemand gegen die Niederschrift der letzten Sitzung Einwendungen erheben will.

Anschließend verliest der Vorsitzende nachstehende, bereits in der Einladung bekannt gegebene.

## **T a g e s o r d n u n g**

1. Voranschlag für das Haushaltsjahr 2026, Schreiben vom 04. Februar 2026, Amt der Bgld. Landesregierung, Bericht
2. Fremdenverkehrs- und Verschönerungsverein Langental – Antrag auf finanziellen Zuschuss für 40 jähriges Vereins Jubiläum
3. Kläranlage Nebersdorf, Vergabe von Sanierungsarbeiten - Bericht
4. Ignac-Horvath-Haus, Vergabe von Arbeiten – Bericht
5. Seniorentageszentrum – Vergabe von Arbeiten
6. Abgabenrückstände
7. Anstellung einer pädagogischen Hilfskraft (Helferin) für den Kindergarten
8. Anstellung einer pädagogischen Hilfskraft (Helferin) für den Hort
9. Berufung gegen den Kanal-Ergänzungsbescheid der Gemeinde Großwarasdorf mit der Zahl: 1267000176-2025 vom 26. August 2025
10. Berufung gegen den Kanal-Ergänzungsbescheid der Gemeinde Großwarasdorf mit der Zahl: 1267000642-2025 vom 18. November 2025
11. Berufung gegen den Kanalbenützungsgebührenbescheid der Gemeinde Großwarasdorf mit der GZ: 1267/1000000000577 vom 17.12.2025
12. Allfälliges

Gemeinderat Mörk Manfred erwähnt, dass er Tonaufnahmen von der Sitzung machen wird.

**Punkt 1 Voranschlag für das Haushaltsjahr 2026, Schreiben vom 04. Februar 2026, Amt der Bgld. Landesregierung, Bericht**

Der Voranschlag für das Haushaltsjahr 2026 wurde in seinem Ergebnisvoranschlag mit einem Nettoergebnis von

EUR - 738.200,00

sowie in seinem Finanzierungsvoranschlag mit einem Saldo 5 (Geldfluss aus der voranschlagswirksamen Gebarung) in der Höhe von

EUR -61.400,00

in der Gemeinderatssitzung vom 18.12.2025 einstimmig beschlossen.

Zum Voranschlag 2026 der Gemeinde ist Folgendes zu bemerken:

Die **GHD-Daten** des Voranschlages 2026 wurden erfolgreich über die Upload-Applikation GEMFIN20 hochgeladen.

Die zur Beurteilung der Finanzlage maßgebliche Kennzahl der **Freien Finanzspitze** beträgt für das Haushaltsjahr 2026 **EUR -197.200,00**. Die Freie Finanzspitze (=Geldfluss aus der Operativen Gebarung abzüglich Darlehenstilgungen) zeigt die finanzielle Leistungsfähigkeit der Gemeinde. Darüber hinaus zeigt der Voranschlag bereits im Saldo 1 des Finanzierungsvoranschlages (Geldfluss aus der Operativen Gebarung) einen negativen Wert von EUR -178.400,00. Ein negativer Wert zeigt, dass die Gemeinde grundsätzlich keinen finanziellen Spielraum für neue Projekte und Investitionen hat, ohne dass dafür Darlehen aufgenommen werden müssen.

Im Ergebnisvoranschlag 2026 ergibt sich ein **Nettoergebnis** von **EUR -738.200,00**. Die Gemeinde wird darauf hingewiesen, dass zur Sicherstellung des nachhaltigen Haushaltsgleichgewichtes der Ausgleich des Ergebnishaushaltes anzustreben ist.

Der **Saldo 5** (Geldfluss aus der voranschlagswirksamen Gebarung) des Finanzierungsvoranschlages weist einen Betrag von **EUR -61.400,00** auf. Grundsätzlich ist im Finanzierungsvoranschlag der Saldo 5 ausgeglichen oder mit einem positiven Saldo zu erstellen. Der Saldo 5 kann einen negativen Wert ausweisen, wenn liquide Mittel in mindestens gleicher Höhe vorhanden sind. Dies wurde von der Gemeinde mit dem Monatsabschluss per 31.12.2025, welcher einen positiven Stand von EUR 1.231.225,35 (inkl. Zahlungsmittelreserven) aufweist, belegt.

**Hinweis:**

Laut Schreiben der Aufsichtsbehörde vom November 2025 mit der Zahl 2025-002.248-5/4, wird darauf hingewiesen, dass die **Finanzzuweisungen für Investitionen vom Bundesministerium**, welche auf dem Konto 300 veranschlagt/verbucht werden, unbedingt den Text „**FZ KIG und das betreffende Jahr**“ zu beinhalten haben, um eine spätere Nachvollziehbarkeit zu gewährleisten.

Sollte der Betrag mit einer Einmalzahlung seitens des Landes überwiesen werden, muss die Aufteilung auf die betreffenden Jahre separat erfolgen. Dies ist bei der Erstellung des Rechnungsabschlusses 2025 zwingend zu beachten.

Der Betrag in Höhe von EUR 37.101,68 betreffend die KIG Förderung 2026 wurde seitens der Gemeinde im Voranschlag 2026 **nicht** veranschlagt und ist bei der Erstellung eines Nachtragsvoranschlages bzw. einer Neuerstellung des Voranschlages zu berücksichtigen.

Auf dem VA-Ansatz 945 auf dem Konto 861 wurde der Betrag in Höhe von EUR 35.100,00 betreffend den **Pflegefondsanteil** veranschlagt. Dieser Anteil ist jedoch, wie aus dem Schreiben der Abteilung 2 mit Zahl 2025-020.786-1/22 ersichtlich, nicht mehr separat zu verbuchen/veranschlagen, da dieser Anteil in die anteiligen Sozialkosten einfließt. Auf Grund dessen verändert sich der bisherige Saldo in der Höhe von EUR -61.400,00 auf einen neuen Saldo 5 in der Höhe von EUR -96,500,00. Dieser negative Saldo 5 kann jedoch mit den vorhandenen liquiden Mitteln, die mittels Monatsabschluss 31.12.2025 belegt wurden, abgedeckt werden.

Sollte im laufenden Jahr ein Nachtragsvoranschlag zu erstellen sein, ist der entsprechende Wert auf diesem Konto zu korrigieren.

**Angesichts der negativen finanziellen Situation sind bereits jetzt Maßnahmen zur Erhöhung der Mittelaufbringungen (Ausschöpfung sämtlicher Möglichkeiten der Einnahmenschließung, Gebührenerhöhung, ... ) bzw. zur Verminderung der Mittelverwendungen (Unterlassung von Ermessensausgaben wie z.B. Investitionen und Subventionen) zu definieren und zu setzen.**

**Der Bürgermeister wird aufgefordert, das gegenständliche Schreiben dem Gemeinderat in der nächstfolgenden Gemeinderatssitzung unter einem separaten Tagesordnungspunkt zur Kenntnis zu bringen und anher zu berichten! Hiezu wird der 31. März 2026 in Vormerkung genommen.**

Für die Landesregierung:  
Gerhard Petschowitsch, BA MSc

Über Antrag des Bürgermeisters Mag. (FH) Karall Martin beschließt der Gemeinderat einstimmig (alle 17 anwesenden Gemeinderäte usw. Vizebürgermeister Orisich Helmut, Linzer Hans, Plaukovits Helmut Stefan, Berlakovich Christian, Mörk Manfred, Lemperg Wilhelm, Fischer Christopher, Mag<sup>a</sup>-Schmidt-Karall Mirjam, Kulovits-Linzer Daniela, Berlakovich Daniel BSc., Karall Barbara, Brezlanovits Andreas, Babits Michael, Derdak Franz, Tomsich Nico BSc (WU) MBA (WU), Gollubich Rudolf und Bürgermeister Mag. (FH) Karall Martin) den Bericht zur Kenntnis zu nehmen.

## **Punkt 2      Fremdenverkehrs- und Verschönerungsverein Langental – Antrag auf finanziellen Zuschuss für 40 jähriges Vereins Jubiläum**

Der Fremdenverkehrs- und Verschönerungsverein Langental hat mit Schreiben vom 02.02.2026 nachstehenden Antrag gestellt.

Sehr geehrter Herr Bürgermeister!  
Sehr geehrte Gemeindevorsteherung !

Unser Fremdenverkehrs- und Verschönerungsverein Langental feiert 2026 sein 40-jähriges Bestandsjubiläum.

Unser Verein ist ein wichtiger Bestandteil unseres Dorflebens! Wir versuchen auch in finanziell schwierigen und herausfordernden Zeiten gute Arbeit zu leisten. Unser Verein kümmert sich nicht nur um die typische Blumen- Ortsbild Gestaltung sondern ist auch, in baulicher Weise im Denkmalschutz und in karitativer Weise tätig. Somit decken wir einen Großteil der Dorfkultur ab. Da wir auf ein kleines Budget zurückgreifen können, bitten wir um einen einmaligen finanziellen Zuschuss von zusätzlich **EUR 1.000,--**.

Wir bitten dies, bei der nächsten Gemeinderatssitzung zu berücksichtigen und würden uns freuen auf eine positive Bearbeitung.

Mit freundlichen Grüßen  
Stefan Bancsich - Obmann

Über Antrag des Bürgermeisters Mag. (FH) Karall Martin beschließt der Gemeinderat mit Stimmen von 13 anwesenden Gemeinderäte usw. Plaukovits Helmut Stefan, Berlakovich Christian, Fischer Christopher, Mag<sup>a</sup> Schmidt-Karall Mirjam, Kulovits-Linzer Daniela, Berlakovich Daniel BSc., Karall Barbara, Brezlanovits Andreas, Babits Michael, Derdak Franz, Tomsich Nico BSc (WU) MBA (WU), Gollubich Rudolf und Bürgermeister Mag. (FH) Karall Martin):

Dem Fremdenverkehrs- und Verschönerungsverein Langental wird ein einmaliger Zuschuss in der Höhe von EUR 500,00 gewährt.

(In der Sitzung des Gemeinderates vom 30.06.2023 wurde vereinbart, dass in Zukunft 10 – 50 jährige Vereinsjubiläen mit EUR 500,-- gefördert werden.)

Vizebürgermeister Orisich Helmut und die Gemeinderäte Linzer Hans, Mörk Manfred und Lemperg Wilhelm enthalten sich der Stimme.

### **Punkt 3 Kläranlage Nebersdorf, Vergabe von Sanierungsarbeiten - Bericht**

In der Gemeindevorstandssitzung vom 06.02.2026 wurden nachstehende Sanierungsarbeiten vergeben:

#### **a) Flachdachsanierung**

	Batatina		D-Dach					
Abbruch		0,00		250,00				
Dampfsperre	36,2 m <sup>2</sup>	684,18	36,2 m <sup>2</sup>	692,15				
Hochzug Dampfsperre	24 lfm	453,60	24 lfm	351,36				
Grund-Wärmedämmung	33 m <sup>2</sup>	844,80	33 m <sup>2</sup>	757,35				
Gefälledämmung	33 m <sup>2</sup>	712,80	33 m <sup>2</sup>	910,80				
Flachdachfolie	36,2 m <sup>2</sup>	1.382,84	36,2 m <sup>2</sup>	1.339,40				
Hochzug	24 lfm	916,80	24 lfm	871,20				
		<b>4.995,02</b>		<b>5.172,26</b>				
Vlies 300g/m <sup>2</sup>	68 m <sup>2</sup>	284,24						
Inneneck ausbilden	4 Stk	128,00						
Dachspeier PVC	1 Stk	185,00						
Randbefestigungswinkel	24 lfm	372,00						
Verbundblech PVC	24 lfm	564,00						
Triflex Flüssigkunststoff	24 lfm	868,80						
Sita Trendy Schraubflansch			1 Stk	230,00				
Putzleiste Al.ü.8-15 cms			24 lfm	500,88				
Anmierungs- u. Filterlage			33 m <sup>2</sup>	111,87				
Liefern u. Verlegen Rundkies			33 m <sup>2</sup>	726,00				
		<b>2.402,04</b>		<b>1.568,75</b>				
Gesamt		<b>7.397,06</b>		<b>6.741,01</b>				
20%		1.479,41		1.348,21				
Brutto		<b>8.876,47</b>		<b>8.089,22</b>	5 % Skonto bei Zahlung innerhalb von 10 Tagen			
Nachlass		550,00						
		<b>8326,47</b>						

Die Firma Batatina, 7304 Kleinwarasdorf, Nebersdorfer Gasse 30, ist zwar nicht die billigste, verwendet aber eine 1,8 mm dicke Flachdachfolie. Die Firma D-Dach hat nur eine 1,5 mm dicke Folie angeboten.

Die Dampfsperre ist bei der Firma Batatina bis 50 cms, der Hochzug geht ebenfalls 50 cms, (bei D-Dach nur 20 cms).

Weiters wurde noch ein Verbundblech angeboten, er verwendet des weiteren einen Triflex Flüssigkunststoff – dieser hält langfristig. Eine Silikonfuge hingegen hält maximal 2 Jahre und müsste laufend erneuert werden.

#### Beschlossen wurde:

Die Flachdachsanie rung wird an die Firma Batatina, 7304 Kleinwarasdorf, Nebersdorfer Gasse 30, zu einem Anbotspreis von EUR 8.326,47 inkl. MWSt. vergeben.

#### **a) Sanierung einer Schneckenpumpe**

Im Jahr 2022 wurde eine Schneckenpumpe (Zulaufschnecke) von der Firma WILO Pumpen Österreich GmbH, 2351 Wiener Neudorf, angekauft.

Die Firma WILO Pumpen hat nun ein aktuelles Angebot für die Schneckenpumpe gestellt:



Über Antrag des Bürgermeisters Mag. (FH) Karall Martin beschließt der Gemeinderat einstimmig (alle 17 anwesenden Gemeinderäte usw. Vizebürgermeister Orisich Helmut, Linzer Hans, Plaukovits Helmut Stefan, Berlakovich Christian, Mörk Manfred, Lemperg Wilhelm, Fischer Christopher, Mag<sup>a</sup>. Schmidt-Karall Mirjam, Kulovits-Linzer Daniela, Berlakovich Daniel BSc., Karall Barbara, Brezlanovits Andreas, Babits Michael, Derdak Franz, Tomsich Nico BSc (WU) MBA (WU), Gollubich Rudolf und Bürgermeister Mag. (FH) Karall Martin) den Bericht zur Kenntnis zu nehmen.

#### Punkt 4 Ignac-Horvath Haus, Vergabe von Arbeiten - Bericht

In der Gemeindevorstandssitzung vom 06.02.2026 wurden nachstehende Arbeiten vergeben:

##### a) Dachdecker- und Spenglerarbeiten

Für den Zubau sind die Dachdecker- und Spenglerarbeiten zu vergeben.

Nachstehende 3 Firmen haben Angebote eingereicht:

- Schmiedl Dach GmbH, 7312 Horitschon, Industriestraße 4
- D-Dach GmbH, 7322 Lackenbach, Neustiftgasse 1a
- Stifter-Mörkl Ges.m.b.H, 7453 Steinberg-Dörfl, Feldgasse 1

Die Angebote wurden von Architekt DI Szedenik geprüft und er hat den nachstehenden Preisspiegel vorgelegt:

##### Dachdecker

	Ddach		Stifter-Mörkl		Schmiedl		
Einheiten							
<b>Doppeldeckung</b>							
Doppeldeckung	148,00	60,35	8.931,80	55,00	8.140,00	53,50	7.918,00
Sonderfarbe	148,00	8,00	1.184,00	8,00	1.184,00	7,90	1.169,20
First-Gratziegel	16,80	38,30	643,44	55,00	924,00	64,15	1.077,72
Ent-Belüftungselemente	16,80	5,80	97,44	10,00	168,00	8,50	142,80
Anarb. Ortssäumen	18,00	6,85	123,30	12,00	216,00	14,50	261,00
Regie FA	10,00	67,50	675,00	60,00	600,00	70,80	708,00
Regie HA	10,00	62,50	625,00	55,00	550,00	46,50	465,00
			<b>12.279,98</b>		<b>11.782,00</b>		<b>11.741,72</b>
Ohne Regie			10.979,98		10.632,00		10.568,72
Variante Strangfalzziegel	148,00	38,80	5.742,40	44,00	6.512,00	38,50	5.698,00
First- Gratziegel	16,80	38,30	643,44	55,00	924,00	32,25	541,80
Ent-Belüftungselemente	16,80	5,80	97,44	10,00	168,00	8,50	142,80
Anarb. Ortssäumen	18,00	6,85	123,30	10,00	180,00	13,85	249,30
Regie FA	10,00	67,50	675,00	60,00	600,00	70,80	708,00
Regie HA	10,00	62,50	625,00	55,00	550,00	46,50	465,00
			<b>7.906,58</b>		<b>8.934,00</b>		<b>7.804,90</b>

## Spengler

	Ddach		Stifter-Mörkl		Schmiedl		
Einheiten							
Saumstreifen	33,50	13,60	455,60	15,00	502,50	13,90	465,65
Einlaufblech	33,50	18,40	616,40	17,90	599,65	15,80	529,30
Hängerinne	33,50	42,20	1.413,70	45,50	1.524,25	40,75	1.365,13
Einlaufkessel	4,00	34,55	138,20	45,00	180,00	30,90	123,60
Allaufrohr DN 80	6,00	39,55	237,30	45,00	270,00	34,95	209,70
Ablaufrohr DN 100	6,00	42,89	257,34	46,00	276,00	37,05	222,30
Giebeleinfassung	18,00	20,40	367,20	24,00	432,00	31,50	567,00
Schutzblech 40-50	23,00	43,02	989,46	33,00	759,00	39,90	917,70
Schutzblech 30	17,00	32,75	556,75	31,00	527,00	29,20	496,40
Regie FA	10,00	67,50	675,00	60,00	600,00	70,80	708,00
Regie HA	10,00	62,50	625,00	55,00	550,00	46,50	465,00
		*	<b>6.331,95</b>		<b>6.220,40</b>		<b>6.069,78</b>

\* Rechenfehler bei der Zusammenstellung

## Zusammenstellung

	Ddach		Stifter-Mörkl		Schmiedl	
Variante Doppeldeckung		12.279,98		11.782,00		11.741,72
Spengler		6.331,95		6.220,40		6.069,78
Variante zur Ausführung Doppeldeckung		<b>18.611,93</b>		<b>18.002,40</b>		<b>17.811,50</b>
		104%		101%		100%
Variante Strangfals		7.906,58		8.934,00		7.804,90
Spengler		6.331,95		6.220,40		6.069,78
		<b>14.238,53</b>		<b>15.154,40</b>		<b>13.874,68</b>

## Nachverhandlung lt. E-Mail vom 2026-01-30

Variante Doppeldeckung		18.611,93		18.002,40		17.811,50
Nachlass	-8%	- 1.488,95		-2% - 360,05		-2% - 356,23
Auftragssumme		17.122,98		17.642,35		17.455,27
Skonto	-3%	- 513,69		-2% - 352,85		-3% - 523,66
Endsumme		<b>16.609,29</b>		<b>17.289,50</b>		<b>16.931,61</b>
		99%		102%		100%

## Beschlossen wurde:

Die Dachdecker- und Spenglerarbeiten werden an die Firma D-Dach GmbH, Spenglerei – Dachdeckerei, 7322 Lackenbach, Neustiftgasse 1a, um die Angebotssumme von EUR 16.609,29 vergeben.

## b) Installateurarbeiten

Für die Sanitär- und Heizungsinstallation wurden 3 Firmen angeschrieben:

- Fa. Horvath Martin, 7331 Weppersdorf, Ludwig Leser Straße 1
- Fa. Haustechnik Kozar GmbH, 7350 Oberpullendorf, Eisenstädter Str. 94
- Schöll Haustechnik GmbH, 7301 Deutschkreutz, Schloßgasse 23

### Sanitär und Heizungsinstallation

Preiszusammenstellung, nicht im Sinne eines Preisspiegels da Positionen nicht vergleichbar

Preise **Nettopreise**

<b>Horvath</b>		
Zuleitung Wasser	138,25	138,25
Sanitär Rohinstallation	4.415,58	3.902,51
Sanitär Einrichtung	5.342,60	5.754,76
Fussbodenheizung Bestand	4.253,73	4.253,73
Fussbodenheizung Zubau	4.672,50	4.672,50
Wärmepumpenanlage	18.341,70	16.099,65
	<b>37.164,36</b>	<b>34.821,40</b>
	136%	127%

<b>Kozar</b>		
Heizungsanlage	30.848,74	30.056,43
Waschtischanlage	861,78	861,78
WC-Analge	1.685,87	1.685,87
Einzelanschluss Box	1.774,60	1.774,60
Adaptierung Sanitärferrohrung	400,00	400,00
Montagearbeiten	3.000,00	3.000,00
Baustelleneinrichtung	78,00	78,00
Heizungswasseraufbereitung	150,00	150,00
Kleinmaterial	70,00	70,00
Technische Unterlagen	220,00	220,00
	39.088,99	38.296,68
4% Rabatt	- 1.563,56	- 1.531,87
	<b>37.525,43</b>	<b>36.764,81</b>
	137%	134%

<b>Schöll</b>		
Fussbodenheizung Zubau	2.470,60	2.470,60
Fussbodenheizung Bestand	3.939,00	3.939,00
Wärmepumpe	9.275,00	12.887,00
Sanitär Rohinstallation	3.677,50	3.677,50
Mechanische Entlüftung	957,40	957,40
Sanitäre Einrichtung	3.947,80	3.947,80
Nachlass	- 517,50	- 517,50
	<b>23.749,80</b>	<b>27.361,80</b>
	87%	100%

#### Beschlossen wurde:

Die Sanitär- und Heizungsinstallation wird an die Firma Schöll Haustechnik GmbH, 7301 Deutschkreutz, Schloßgasse 23, vergeben. Als Wärmepumpe soll das Fabrikat „VIESMANN Vitocal 200-S“ verwendet werden.

#### **c) Lieferung von Fenstern und Türen**

Nachstehende 3 Firmen haben Angebote eingereicht:

- Fenster City GmbH, 2801 Katzelsdorf, Gewerbepark 8
- Raiffeisen Lagerhaus Horitschon-Mattersburg, 7312 Horitschon, Hauptstraße 59
- Pfneiszl, Markus Grubits e.U., 7342 Kaisersdorf, Hauptstraße 31a

Die Angebote wurden von Architekt DI Szedenik geprüft und er hat den nachstehenden Preisspiegel vorgelegt:

<b>Preispiegel Fenster</b>									
			Fa. Fenster-City		Lagerhaus		Pfneiszl		
1. Hebe-Schiebe Holz-Alu	206/270	3,00	-	6.368,00	19.104,00	6.997,89	20.993,67	5.875,77	17.627,31
2. Alu Kunststoff	206/270	3,00	- 1.445,31	4.922,69	14.768,07	3.736,71	11.210,13	4.699,00	14.097,00
3. Drehtür	206/270	3,00	- 3.785,43	2.582,57	7.747,71	1.844,29	5.532,87	1.972,00	5.916,00
4. Hauseingangstür		1,00		3.718,68	3.718,68	4.270,13	4.270,13	4.680,00	4.680,00
5. Fenster		1,00		422,05	422,05	323,33	323,33	289,00	289,00
Zustellgebür							255,00		
Abdichtung Fixverglasung							105,60		
Montage HET							1.915,00		
Önorm Montage							136,00		
6. Montage		1,00		4.350,00	4.350,00				5.300,00
Summe Pos-4-6					8.490,73		7.005,06		10.269,00
Var 1 HS-Holz-Alu					27.594,73		27.998,73		27.896,31
<b>Var 2 HS-Kunststoff-Alu</b>					<b>23.258,80</b>		<b>18.215,19</b>		<b>24.366,00</b>
Var 3 Drehtüren					16.238,44		12.537,93		16.185,00
					128%		100%		134%

Es wird vorgeschlagen Variante 2 Kunststoff-Alu auszuführen, darauf bezieht sich der Prozentvergleich

#### Beschlossen wurde:

Die Firma Raiffeisen Lagerhaus Horitschon-Mattersburg, 7312 Horitschon, Hauptstraße 59, wird mit der Lieferung und Montage der Fenster und Türen (Variante Kunststoff-Alu) zu einem Angebotspreis von EUR 18.215,19 beauftragt.

Über Antrag des Bürgermeisters Mag. (FH) Karall Martin beschließt der Gemeinderat einstimmig (alle 17 anwesenden Gemeinderäte uzv. Vizebürgermeister Orisich Helmut, Linzer Hans, Plaukovits Helmut Stefan, Berlakovich Christian, Mörk Manfred, Lemperg Wilhelm, Fischer Christopher, Mag<sup>a</sup> Schmidt-Karall Mirjam, Kulovits-Linzer Daniela, Berlakovich Daniel BSc., Karall Barbara, Brezlanovits Andreas, Babits Michael, Derdak Franz, Tomsich Nico BSc (WU) MBA (WU), Gollubich Rudolf und Bürgermeister Mag. (FH) Karall Martin) den Bericht zur Kenntnis zu nehmen.

#### **Punkt 5      Seniorentageszentrum – Vergabe von Arbeiten**

Für das Seniorentageszentrum soll die Einrichtung angeschafft werden. Diese besteht aus 5 Tischgruppen bestehend aus einem Bankteil einem Tisch 160x80cms und je 4 Stühlen. Weiters 4 Tischgruppen bestehend aus einem Tisch 80x80cms und je 2 Stühlen. Dazu kommt noch 1 TV-Teil, 1 Buffetanlage, 1 Kaffee Ecke mit Kreidetafel inklusive Stühle, 1 Rückwand Akkustik Panele inklusive Garderobenhaken.

Nachstehende 3 Firmen haben Angebote gestellt:

- Möbel Kosz, 7304 Großwarasdorf, Nebersdorfer Hauptstraße 38 – Angebotspreis inkl. Montage und MWSt. - € 34.410,00
- Rohrer Kurt, 7350 Oberpullendorf, Gymnasiumstraße 22/4 – Angebotspreis inkl. Montage und MWSt. - € 37.260,00
- Tischlermeister Lackner Michael, 7321 Unterfrauenhaid, Weinberggasse 32 – Angebotspreis inkl. Montage und MWSt. - € 38.400,00

Über Antrag des Bürgermeisters Mag. (FH) Karall Martin beschließt der Gemeinderat einstimmig (alle 17 anwesenden Gemeinderäte usw. Vizebürgermeister Orisich Helmut, Linzer Hans, Plaukovits Helmut Stefan, Berlakovich Christian, Mörk Manfred, Lemperg Wilhelm, Fischer Christopher, Maga. Schmidt-Karall Mirjam, Kulovits-Linzer Daniela, Berlakovich Daniel BSc., Karall Barbara, Brezlanovits Andreas, Babits Michael, Derdak Franz, Tomsich Nico BSc (WU) MBA (WU), Gollubich Rudolf und Bürgermeister Mag. (FH) Karall Martin):

Die Lieferung und Montage der Einrichtung für die Seniorenbetreuung wird an die Firma Möbel Kosz, 7304 Großwarasdorf, Nebersdorfer Hauptstraße 38, mit einer Angebotssumme von € 34.410,00 vergeben.

#### **Punkt 6 Abgabenrückstände**

**Da in diesem Tagesordnungspunkt über Steuerakte die der Amtsverschwiegenheit und dem Steuergeheimnis unterliegen, beraten und beschlossen wird, ist die Öffentlichkeit ausgeschlossen.**

**Über die Behandlung dieses Beratungsgegenstandes wird gemäß § 45 Abs. 8 der Gemeindeordnung eine gesonderte Niederschrift geführt.**

Gemeinderat Fischer Christopher verlässt infolge von Befangenheit den Sitzungssaal.

#### **Punkt 7 Anstellung einer pädagogischen Hilfskraft (Helferin) für den Kindergarten**

**Da in diesem Tagesordnungspunkt über Personalangelegenheiten beraten und beschlossen wird, ist die Öffentlichkeit gemäß § 44 Abs. 1 der Gemeindeordnung ausgeschlossen.**

**Über die Behandlung dieses Beratungsgegenstandes wird gemäß § 45 Abs. 8 der Gemeindeordnung eine gesonderte Niederschrift geführt.**

Gemeinderat Fischer Christopher erscheint wieder im Sitzungssaal und nimmt an der Beratung und Beschlussfassung teil

#### **Punkt 8 Anstellung einer pädagogischen Hilfskraft (Helferin) für den Hort**

**Da in diesem Tagesordnungspunkt über Personalangelegenheiten beraten und beschlossen wird, ist die Öffentlichkeit gemäß § 44 Abs. 1 der Gemeindeordnung ausgeschlossen.**

**Über die Behandlung dieses Beratungsgegenstandes wird gemäß § 45 Abs. 8 der Gemeindeordnung eine gesonderte Niederschrift geführt.**

#### **Punkt 9 Berufung gegen den Kanal-Ergänzungsbescheid der Gemeinde Großwarasdorf mit der Zahl: 1267000176-2025 vom 26. August 2025**

**Da in diesem Tagesordnungspunkt über Berufungen beraten und beschlossen wird, ist die Öffentlichkeit gemäß § 44 Abs. 1 der Gemeindeordnung ausgeschlossen.**

**Über die Behandlung dieses Beratungsgegenstandes wird gemäß § 45 Abs. 8 der Gemeindeordnung eine gesonderte Niederschrift geführt.**

**Da der Bürgermeister an der Erlassung des erstinstanzlichen Bescheides mitgewirkt hat, übergibt er den Vorsitz an den Vizebürgermeister Orisich Helmut und nimmt weder an der Beratung noch an der Abstimmung über diesen Beratungsgegenstand teil. Bürgermeister Mag. (FH) Martin Karall verlässt den Sitzungssaal.**

**Punkt 10      Berufung gegen den Kanal-Ergänzungsbescheid der Gemeinde Großwarasdorf mit der Zahl: 1267000642-2025 vom 18. November 2025**

**Da in diesem Tagesordnungspunkt über Berufungen beraten und beschlossen wird, ist die Öffentlichkeit gemäß § 44 Abs. 1 der Gemeindeordnung ausgeschlossen. Über die Behandlung dieses Beratungsgegenstandes wird gemäß § 45 Abs. 8 der Gemeindeordnung eine gesonderte Niederschrift geführt.**

**Da der Bürgermeister an der Erlassung des erstinstanzlichen Bescheides mitgewirkt hat, übergibt er den Vorsitz an den Vizebürgermeister Orisich Helmut und nimmt weder an der Beratung noch an der Abstimmung über diesen Beratungsgegenstand teil. Bürgermeister Mag. (FH) Martin Karall verlässt den Sitzungssaal.**

**Punkt 11      Berufung gegen den Kanalbenützungsgebührenbescheid der Gemeinde Großwarasdorf mit der GZ: 1267/1000000000577 vom 17.12.2025**

**Da in diesem Tagesordnungspunkt über Berufungen beraten und beschlossen wird, ist die Öffentlichkeit gemäß § 44 Abs. 1 der Gemeindeordnung ausgeschlossen. Über die Behandlung dieses Beratungsgegenstandes wird gemäß § 45 Abs. 8 der Gemeindeordnung eine gesonderte Niederschrift geführt.**

**Da der Bürgermeister an der Erlassung des erstinstanzlichen Bescheides mitgewirkt hat, übergibt er den Vorsitz an den Vizebürgermeister Orisich Helmut und nimmt weder an der Beratung noch an der Abstimmung über diesen Beratungsgegenstand teil. Bürgermeister Mag. (FH) Martin Karall verlässt den Sitzungssaal.**

Bürgermeister Mag. (FH) Martin Karall erscheint wieder im Sitzungssaal und übernimmt wieder den Vorsitz.

**Punkt 12      Allfälliges**

Bürgermeister erwähnt den Vortrag „ Zukunftsfit: Klima, Wetter & Gesundheit“ mit LH-Stellvertreterin Anja Haider-Wallner und Christa Kummer am Dienstag, 17.März 2026 um 18:30 Uhr in der KUGA.

Der Bürgermeister berichtet über den Gemeindebesuch von LH-Stellvertreterin Anja Haider-Wallner am 27.03.2026 ab 12:30 Uhr.

Abschließend gibt der Bürgermeister bekannt, dass die nächste Gemeinderatssitzung am 27. März 2026 um 19:00 Uhr stattfinden wird.

Der Vorsitzende schließt um 21:05 Uhr die Sitzung.

V.g.g.