

N i e d e r s c h r i f t

aufgenommen im Gemeindeamt Großwarasdorf am 08. November 2024 anlässlich der Sitzung des Gemeinderates.

Anwesend:

Vorsitzender: Bürgermeister Mag. (FH) Karall Martin

Gemeinderäte: Vizebürgermeister Orisich Helmut, Linzer Hans, Plaukovits Helmut Stefan, Berlakovich Christian, Mörk Manfred, Lemperg Wilhelm, Scheder Andreas, Mag^a Schmidt-Karall Mirjam, Berlakovich Daniel BSc., Karall Barbara, Biricz Matthias PM (als Ersatz für Brezlanovits Andreas), Babits Michael, Derdak Franz, Tomsich Nico BSc (WU) MBA (WU) und Gollubich Rudolf

Nicht anwesend: Die Gemeinderäte Fischer Roland, Vukovich Alfred MSc., Fischer Christopher, Brezlanovits Andreas, Kulovits-Linzer Daniela und Horvath Manuela haben sich entschuldigt.

AL Michael Karall als Schriftführer.

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden und eröffnet nach Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung sowie der Beschlussfähigkeit um 19.00 Uhr die Sitzung.

Mit der Beglaubigung der Niederschrift werden Gemeinderat Linzer Hans und Gemeinderat Gollubich Rudolf betraut.

Der Vorsitzende stellt die Frage, ob jemand gegen die Niederschrift der letzten Sitzung Einwendungen erheben will.

Anschließend verliest der Vorsitzende nachstehende, bereits in der Einladung bekannt gegebene.

T a g e s o r d n u n g

1. Beratung und Beschlussfassung über den 1. Nachtragsvoranschlag für das Haushaltsjahr 2024 und des Mittelfristigen Finanzplanes 2024-2028
2. Ansuchen um Kauf des Grundstückes Nr. 4111/12, KG Großwarasdorf
3. Verpachtung von gemeindeeigenen Grundstücken
4. Digitalisierung der Datenerhebung im Zuge der Ehren- und Jubiläumsgaben des Landes
5. Dienstrechtliche Angelegenheiten
6. IMM/MO Spolka z Organiczona Odpowiedzialnoscia, Regon 243374867, ul. Kraszewskiego Nummer 9, PL-43-400 Cieszyn – Berufung gegen den Bescheid vom 09.08.2024, Zahl 20-2024, des Bürgermeisters der Gemeinde Großwarasdorf als Baubehörde I. Instanz
7. Gewährung von Zuwendungen und Belohnungen
8. Erstellung Kanalkataster Kleinwarasdorf – Vergabe des Projektanten
9. Kanalüberprüfung Parkgasse - Abschlussbericht
10. Erstellung des Dorfleitbild der Gemeinde Großwarasdorf - Abschlussbericht
11. Verkehrsberuhigungsmaßnahmen im Ortsteil Großwarasdorf

- 12. Aufnahme Kassenkredit
- 13. Allfälliges

Punkt 1 Beratung und Beschlussfassung über den 1. Nachtragsvoranschlag für das Haushaltsjahr 2024 und des Mittelfristigen Finanzplanes 2024-2028

Der 1. Nachtragsvoranschlag für das Haushaltsjahr 2024 war in der Zeit vom 17. Oktober 2024 bis 31. Oktober 2024 im Gemeindeamt Großwarasdorf zur allgemein öffentlichen Einsichtnahme aufgelegt.

Im vorliegenden Voranschlagsentwurf sind Einnahmen von EUR 3.288.200,-- und Ausgaben von EUR 4.055.300,-- bereits eingearbeitet. Diese eingearbeiteten Voranschlagsbeträge werden vom Bürgermeister erläutert.

1. NVA 2024

0100/ 8160	Bezirkshauptmannschaft, Verdienstgengang(Corona)	2.300,--
8632	AMS, Altersteilzeit	2.000,--
0420	Amtsausstattung 1 Arbeitsplatz, 2PC's, Digitalisierung	13.000,--
4510	Brennstoffe	3.000,--
5220	Praktikum Karall David u. Jakob, Derdak Marko, Horvath Maria	1.600,--
5650	Zuwendung	800,--
5660	Dienstjubiläum - Zuwendung	4.500,--
7260	Mitgliedsbeitrag	100,--
7280	Entgelte für sonst.Leistungen Igor-IT, Rotes Kreuz	1.000,--
0150 7280	Homepage	4.800,--
0190 7230	Repräsentationen, Flurreinigung, Weihnachtsfeier, Betriebsausflug FW Inspektionen, Musterung, Schulfeste, div.Veranstaltungen ÖRK Spende Wein, Gdeversammlung	2.500,--
0220 5630	Standesamt Aufwandsentschädigungen	600,--
0240 7216	Sitzungsgelder Wahlbehörden	2.000,--
0310 7280	10. FWP-Änderung	1.800,--
0600 7260	Mitgliedsbeitrag Verein Mob.Bgld	100,--
1290 8680	Strafgelder	7.000,--
1290 7280	Entgelte für sonstige Leistungen, Geschwindigkeitsüberwachung	300,--
1310 7280	SV-Gutachten, Bauüberprüfungen Köppel, Krizmanich	6.000,--
1890 7260	Mitgliedsbeitrag, Bevölkerungsschutz	300,--
2110 8610	Förderung Mittagessen Land	800,--
2110 0420	Amtsausstattung, 2 Stk Notebooks	200,--
5210	VS, Krankenstandsvertretung Schulwart	7.800,--
4000	Materialien	1.500,--
6700	VS, Versicherungen	300,--
7280	Entgelte für sonstige Leistungen	900,--
7680	VS, Schulstartgeld	100,--
2120 0420	ZMS Kasten, Beamer	2.500,--
4000	Materialien	5.000,--
5210	ZMS, Krankenstandsvertretung Schulwart	7.800,--
6000	Strom	800,--

	6140	ZMS, Parkplatz	10.000,--
	6700	Versicherungen	200,--
	7200	Schulerhaltungsbeiträge MA, OP, StooB	6.700,--
	7280	Entgelte für sonstige Leistungen, Parkplatz	2.000,--
	8160	KE Schulerhaltungsbeiträge von versch. Gemeinden	26.500,--
2130	7200	Schulerhaltungsbeiträge, Sonderschule	3.300,--
2140	7200	Schulerhaltungsbeiträge, PL	1.400,--
2400	4000	Materialien	1.000,--
	4510	Brennstoffe	6.000,--
	5210	KIGA, Krankenstandsvertretung Schulwart	12.800,--
	5230	Nicht ganzjährig beschäftigte Arbeiter	- 5.000,--
	6000	Strom	1.700,--
	6700	Versicherungen	600,--
	8600	Sozialministeriumservice, Entgeltzuschuss(Domnanich, Biritz)	-12.600,--
2500	8100	Hortbeitrag	2.000,--
	4000	Materialien	1.000,--
	4300	Lebensmittel	4.000,--
	5210	Hort, Krankenstandsvertretung Schulwart	6.300,--
	6700	Versicherungen	100,--
2620	6140	Sportplatz Klw., Dart Verein, Entlüftung	2.100,--
	7110	SPG Hrvati, Beitrag für Vereinsveranstaltungen	100,--
	7570	SPG Hrvati, KIG 2023 u- Förderung GdeEnergiekosten	2.000,--
2690	8110	Fitnessclub Boristof, Benützung ZMS	500,--
	7280	Tennisclub Großwarasdorf, Materialkostenrefundierung	1.200,--
3630	7280	Dorfleitbild	16.500,--
3810	7280	Schloss Nebersdorf, Neujahrskonzert	600,--
5300	7510	Rettungsbeitrag ab Juli 2024 – Abrechnung Land	16.700,--
	7570	ÖRK, Rettungsbeitrag 1. Halbjahr	-2.000,--
5620	7510	Krankenanstalten (Umbuchung)	-35.400,--
	7511	Krankenanstalten (Umbuchung)	35.400,--
6390	7100	BH OP, Gebühr	100,--
	7280	Entgelte für sonstige Leistungen	200,--
7420	7260	Mitgliedsbeitrag, Römische Bernsteinstraße	100,--
7820	4000	Materialien	300,--
	6000	NV Nah & Frisch, Strom	5.300,--
	7100	NV, Nah & Frisch Kaufvertrag	200,--
7890	0820	BP Mittelburgenland, Gesellschafterzuschuss(2023+2024)	2.500,--
8100	0040	Wasseranschluss Errichtung (GW 50.000,-)	68.100,--
8130	7280	Müllentsorgung	3.000,--
8150	6180	Instandhaltung von Parkanlagen	100,--
	7280	Überprüfung von Parkanlagen	1.500,--
8160	0050	Straßenbeleuchtung, L-B-G. (Umbuchung)	20.000,--
	0500	Straßenbeleuchtung, L-B-G. (Umbuchung)	-20.100,--
	6000	Straßenbeleuchtung, Strom	20.000,--
	6190	Straßenbeleuchtung, Instandhaltung	2.000,--
8170	7100	Friedhof, Müllbehandlungsbeitrag	400,--
8171	8080	Friedhof KW, Urnesäule	- 2.700,--
	4520	Treibstoffe	500,--
	6160	Instandhaltung von Maschinen	400,--
8172	5230	Friedhof N, Reinigung Leichenhalle	800,--
	5820	Friedhof N, DB	100,--

8173	0100	Friedhof L, Errichtung Leichenhalle	80.000,--
6123	8940	Rücklagenentnahme für Leichenhalle L	36.700,--
8200	0420	Bauhof Motorsäge	800,--
	4000	Materialien	4.000,--
	4510	Brennstoffe	700,--
	5230	Bauhof Saisonarbeiter Aushilfe Silvester, Franz	3.400,--
	6000	Strom	7.300,--
	6140	Bauhof, Instandhaltung	600,--
8210	0400	Fuhrpark Fahrzeuge (Rasentraktor)	-10.000,--
	4520	Treibstoffe	500,--
	6170	Instandhaltung von Fahrzeugen (Rasentraktor)	7.000,--
8280	4000	Märkte Plakate	100,--
8401	8010	Bauplatzverkauf (GW)	50.000,--
8530	0420	Gemeindewohnungen, Betriebsausstattung	5.000,--
	4000	Materialien	700,--
	4510	Brennstoffe	1.000,--
	6140	Instandhaltung Gemeindewohnungen	35.000,--
	7280	Entgelte für sonstige Leistungen	1.600,--
9100	6500	Zinsen Kassenkredit	6.000,--
9200	8370	Lustbarkeitsabgabe (Verordnung aufgehoben)	-8.900,--
	8380	Hundeabgabe	1.000,--

Über Antrag des Bürgermeisters Mag. (FH) Karall Martin beschließt der Gemeinderat einstimmig (alle 16 anwesenden Gemeinderäte bzw. Vizebürgermeister Orisich Helmut, Linzer Hans, Plaukovits Helmut Stefan, Berlakovich Christian, Mörk Manfred, Lemperg Wilhelm, Scheder Andreas, Mag^a Schmidt-Karall Mirjam, Berlakovich Daniel BSc., Karall Barbara, Biricz Matthias PM, Babits Michael, Derdak Franz, Tomsich Nico BSc (WU) MBA (WU), Gollubich Rudolf und Bürgermeister Mag. (FH) Karall Martin):

Die Summen und Salden des Ergebnisvoranschlags

Gemeinde Großwarasdorf			NVA Entwurfsversion 2024		GKZ 10804
Ergebnisvoranschlag NVA Gesamthaushalt - interne Vergütungen enthalten					
Ebene	Code	Mittelverwendungs- und -aufbringungsgruppe (1.Ebene)	VA neu	VA bisher	Differenz
1	211	Erträge aus der operativen Verwaltungstätigkeit	2.138.100,00	2.117.400,00	20.700,00
1	212	Erträge aus Transfers	629.800,00	632.600,00	-2.800,00
1	213	Finanzerträge	5.100,00	5.100,00	0,00
SU	21	Summe Erträge	2.773.000,00	2.755.100,00	17.900,00
1	221	Personalaufwand	1.151.000,00	1.109.500,00	41.500,00
1	222	Sachaufwand	1.749.800,00	1.554.300,00	195.500,00
1	223	Transferaufwand	613.800,00	595.800,00	17.800,00
1	224	Finanzaufwand	14.300,00	8.300,00	6.000,00
SU	22	Summe Aufwendungen	3.528.700,00	3.267.900,00	260.800,00
SA0	SA0	Saldo (0) Nettoergebnis (21-22)	-755.700,00	-512.800,00	-242.900,00
1	230	Entnahmen von Haushaltsrücklagen	283.900,00	247.200,00	36.700,00
1	240	Zuweisungen an Haushaltsrücklagen	0,00	0,00	0,00
SA01	SA01	Saldo (01) Haushaltsrücklagen (230-240)	283.900,00	247.200,00	36.700,00
SA00	SA00	Saldo (00) Nettoergebnis nach Haushaltsrücklagen (SA0+SA01)	-471.800,00	-265.600,00	-206.200,00

Die Summen und Salden des Finanzierungsvoranschlags

Gemeinde Großwarasdorf		NVA Entwurfsversion 2024			GKZ 10804
Finanzierungsvoranschlag NVA Gesamthaushalt - interne Vergütungen enthalten					

Ebene	Code	Mittelverwendungs- und -aufbringungsgruppe (1.Ebene)	VA neu	VA bisher	Differenz
1	311	Einzahlungen aus operativer Verwaltungstätigkeit	2.143.100,00	2.122.400,00	20.700,00
1	312	Einzahlungen aus Transfers	568.200,00	571.000,00	-2.800,00
1	313	Einzahlungen aus Finanzerträgen	5.500,00	5.500,00	0,00
SU	31	Summe Einzahlungen operative Gebarung	2.716.800,00	2.698.900,00	17.900,00
1	321	Auszahlungen aus Personalaufwand	1.127.400,00	1.085.900,00	41.500,00
1	322	Auszahlungen aus Sachaufwand	1.096.900,00	901.400,00	195.500,00
1	323	Auszahlungen aus Transfers	606.800,00	565.700,00	41.100,00
1	324	Auszahlungen aus Finanzaufwand	14.300,00	8.300,00	6.000,00
SU	32	Summe Auszahlungen operative Gebarung	2.845.400,00	2.561.300,00	284.100,00
SA1	SA1	Saldo (1) Geldfluss aus der operativen Gebarung (31-32)	-128.600,00	137.600,00	-266.200,00
1	331	Einzahlungen aus der Investitionstätigkeit	100.000,00	50.000,00	50.000,00
1	332	Einz. a.d. Rückzahlung von Darlehen u. gewähr. Vorschüssen	0,00	0,00	0,00
1	333	Einzahlungen aus Kapitaltransfers	471.400,00	471.400,00	0,00
SU	33	Summe Einzahlungen investive Gebarung	571.400,00	521.400,00	50.000,00
1	341	Auszahlungen aus der Investitionstätigkeit	1.173.700,00	1.027.700,00	146.000,00
1	342	Ausz. a.d. Gewährung von Darlehen sowie gewähr. Vorschüssen	0,00	0,00	0,00
1	343	Auszahlungen aus Kapitaltransfers	7.800,00	30.100,00	-22.300,00
SU	34	Summe Auszahlungen investive Gebarung	1.181.500,00	1.057.800,00	123.700,00
SA2	SA2	Saldo (2) Geldfluss aus der investiven Gebarung (33-34)	-610.100,00	-536.400,00	-73.700,00
SA3	SA3	Saldo (3) Nettofinanzierungssaldo (SA1+SA2)	-738.700,00	-398.800,00	-339.900,00

Gemeinde Großwarasdorf		NVA Entwurfsversion 2024			GKZ 10804
Finanzierungsvoranschlag NVA Gesamthaushalt - interne Vergütungen enthalten					

Ebene	Code	Mittelverwendungs- und -aufbringungsgruppe (1.Ebene)	VA neu	VA bisher	Differenz
1	351	Einzahlungen aus der Aufnahme von Finanzschulden	0,00	0,00	0,00
1	353	Einz. infolge Kapitaltausch b. derivat. Fin.instr. m.Grundg.	0,00	0,00	0,00
1	355	Einzahlungen aus dem Abgang von Finanzinstrumenten	0,00	0,00	0,00
SU	35	Summe Einzahlungen aus der Finanzierungstätigkeit	0,00	0,00	0,00
1	361	Auszahlungen aus der Tilgung von Finanzschulden	28.400,00	28.400,00	0,00
1	363	Ausz. infolge Kapitaltausch b. derivat. Fin.instr. m.Grundg.	0,00	0,00	0,00
1	365	Auszahlungen für den Erwerb von Finanzinstrumenten	0,00	0,00	0,00
SU	36	Summe Auszahlungen aus der Finanzierungstätigkeit	28.400,00	28.400,00	0,00
SA4	SA4	Saldo (4) Geldfluss aus der Finanzierungstätigkeit (35-36)	-28.400,00	-28.400,00	0,00
SA5	SA5	Saldo (5) Geldfluss aus VA-wirksamer Gebarung (SA3+SA4)	-767.100,00	-427.200,00	-339.900,00

VORBERICHT zum Nachtragsvoranschlag 2024 der Gemeinde Großwarasdorf (gem. § 15 GHÖ 2019)

A) Allgemeine Daten:

Einwohnerzahl (HWS) am 31.10.2022:	1362
Gemeindegröße:	42,52 km²
Datum der Anhörung des Gemeindevorstandes:	16.10.2024
Auflagefrist (angeschlagen/abgenommen):	17.10.2024/31.10.2024
Beschlussdatum Gemeinderat:	08.11.2024

B) Wertgrenzen:

Bemessungsgrundlage ist die Summe der Einzahlungen der operativen Gebarung des Finanzierungsvoranschlags – MVAG-Code 31 - Angaben in Euro

für das Finanzjahr 2024: **€ 2.698.900,00**

- a) gem. § 25 Abs. 2 GemO 2003 – 0,5 % für den Bürgermeister: **13.494,50**
daher höchstens 40.000,00
- b) gem. § 24 Abs. 1 GemO 2003 – 2,0 % für den Gemeindevorstand: **53.978,00**
daher höchstens 200.000,00
- c) gem. § 74 Abs. 3 GemO 2003
mögliche Höhe des Kassenkredites (höchstens ein Sechstel) ab 01.01.:
449.817,00
- d) gem. § 25 Abs.2 Z 1 GHO 2019 – 4,0 % für investive Projekte: **107.956,00**
jedenfalls jedoch bei mehr als 200.000,00

C) Überblick über den Ergebnis- und Finanzierungsvoranschlag:

Die Summen (SU) und Salden (SA) des Ergebnisvoranschlags ergeben für das Haushaltsjahr 2024 folgendes Bild:

Gemeinde Großwarasdorf		NVA Entwurfsversion 2024			GKZ 108
Ergebnisvoranschlag NVA Gesamthaushalt - interne Vergütungen enthalten					
Ebene	Code	Mittelverwendungs- und -aufbringungsgruppe (1.Ebene)	VA neu	VA bisher	Differenz
1	211	Erträge aus der operativen Verwaltungstätigkeit	2.138.100,00	2.117.400,00	20.700,00
1	212	Erträge aus Transfers	629.800,00	632.600,00	-2.800,00
1	213	Finanzerträge	5.100,00	5.100,00	0,00
SU	21	Summe Erträge	2.773.000,00	2.755.100,00	17.900,00
1	221	Personalaufwand	1.151.000,00	1.109.500,00	41.500,00
1	222	Sachaufwand	1.749.800,00	1.554.300,00	195.500,00
1	223	Transferaufwand	613.600,00	595.800,00	17.800,00
1	224	Finanzaufwand	14.300,00	8.300,00	6.000,00
SU	22	Summe Aufwendungen	3.528.700,00	3.267.900,00	260.800,00
SA0	SA0	Saldo (0) Nettoergebnis (21-22)	-755.700,00	-512.800,00	-242.900,00
1	230	Entnahmen von Haushaltsrücklagen	283.900,00	247.200,00	36.700,00
1	240	Zuweisungen an Haushaltsrücklagen	0,00	0,00	0,00
SA01	SA01	Saldo (01) Haushaltsrücklagen (230-240)	283.900,00	247.200,00	36.700,00
SA00	SA00	Saldo (00) Nettoergebnis nach Haushaltsrücklagen (SA0+SA01)	-471.800,00	-265.600,00	-206.200,00

Die Summen (SU) und Salden (SA) des Finanzierungsvoranschlags ergeben für das Haushaltsjahr 2024 folgendes Bild:

NVA Entwurfsversion 2024
Finanzierungsvoranschlag NVA Gesamthaushalt - interne Vergütungen enthalten

Ebene	Code	Mittelverwendungs- und -aufbringungsgruppe (1.Ebene)	VA neu	VA bisher	Differenz
1	311	Einzahlungen aus operativer Verwaltungstätigkeit	2.143.100,00	2.122.400,00	20.700,00
1	312	Einzahlungen aus Transfers	568.200,00	571.000,00	-2.800,00
1	313	Einzahlungen aus Finanzerträgen	5.500,00	5.500,00	0,00
SU	31	Summe Einzahlungen operative Gebarung	2.716.800,00	2.698.900,00	17.900,00
1	321	Auszahlungen aus Personalaufwand	1.127.400,00	1.085.900,00	41.500,00
1	322	Auszahlungen aus Sachaufwand	1.096.900,00	901.400,00	195.500,00
1	323	Auszahlungen aus Transfers	606.800,00	565.700,00	41.100,00
1	324	Auszahlungen aus Finanzaufwand	14.300,00	8.300,00	6.000,00
SU	32	Summe Auszahlungen operative Gebarung	2.845.400,00	2.561.300,00	284.100,00
SA1	SA1	Saldo (1) Geldfluss aus der operativen Gebarung (31-32)	-128.600,00	137.600,00	-266.200,00
1	331	Einzahlungen aus der Investitionstätigkeit	100.000,00	50.000,00	50.000,00
1	332	Einz. a.d. Rückzahlung von Darlehen u. gewähr. Vorschüssen	0,00	0,00	0,00
1	333	Einzahlungen aus Kapitaltransfers	471.400,00	471.400,00	0,00
SU	33	Summe Einzahlungen investive Gebarung	571.400,00	521.400,00	50.000,00
1	341	Auszahlungen aus der Investitionstätigkeit	1.173.700,00	1.027.700,00	146.000,00
1	342	Ausz. a.d. Gewährung von Darlehen sowie gewähr. Vorschüssen	0,00	0,00	0,00
1	343	Auszahlungen aus Kapitaltransfers	7.800,00	30.100,00	-22.300,00
SU	34	Summe Auszahlungen investive Gebarung	1.181.500,00	1.057.800,00	123.700,00
SA2	SA2	Saldo (2) Geldfluss aus der investiven Gebarung (33-34)	-610.100,00	-536.400,00	-73.700,00
SA3	SA3	Saldo (3) Nettofinanzierungssaldo (SA1+SA2)	-738.700,00	-398.800,00	-339.900,00
Ebene	Code	Mittelverwendungs- und -aufbringungsgruppe (1.Ebene)	VA neu	VA bisher	Differenz
1	351	Einzahlungen aus der Aufnahme von Finanzschulden	0,00	0,00	0,00
1	353	Einz. infolge Kapitaltausch b. derivat. Fin.instr. m.Grundg.	0,00	0,00	0,00
1	355	Einzahlungen aus dem Abgang von Finanzinstrumenten	0,00	0,00	0,00
SU	35	Summe Einzahlungen aus der Finanzierungstätigkeit	0,00	0,00	0,00
1	361	Auszahlungen aus der Tilgung von Finanzschulden	28.400,00	28.400,00	0,00
1	363	Ausz. infolge Kapitaltausch b. derivat. Fin.instr. m.Grundg.	0,00	0,00	0,00
1	365	Auszahlungen für den Erwerb von Finanzinstrumenten	0,00	0,00	0,00
SU	36	Summe Auszahlungen aus der Finanzierungstätigkeit	28.400,00	28.400,00	0,00
SA4	SA4	Saldo (4) Geldfluss aus der Finanzierungstätigkeit (35-36)	-28.400,00	-28.400,00	0,00
SA5	SA5	Saldo (5) Geldfluss aus VA-wirksamer Gebarung (SA3+SA4)	-767.100,00	-427.200,00	-339.900,00

Exkurs „Richtlinien für das Haushaltsjahr 2024“ (Quelle: Abt. 2. vom 16. November 2023, Zahl: A2/G.G3900-10006-2-2023):

- a) Im **Ergebnisvoranschlag** ist zur Sicherstellung des nachhaltigen Haushaltsgleichgewichts der Ausgleich des Ergebnishaushalts anzustreben. Er gilt als ausgeglichen, wenn die **Summe der Erträge die Summe der Aufwendungen** erreicht oder übersteigt oder durch Inanspruchnahme der Haushaltsrücklage gedeckt werden kann.
- b) Im **Finanzierungsvoranschlag** ist der **Saldo 5** gemäß Anlage 1b der VRV 2015 ausgeglichen oder mit einem positiven Saldo zu erstellen. Der Saldo 5 des Finanzierungshaushalts gemäß Anlage 1b der VRV 2015 **kann einen negativen Wert ausweisen, wenn liquide Mittel in mindestens gleicher Höhe (Stand 30.09. des laufenden Jahres) vorhanden sind**. Dies ist dann durch den entsprechenden Monats- bzw. Tagesabschluss, welcher dem Voranschlag beizulegen ist, zu belegen.

Ad a) Ergebnisvoranschlag:

Aufgrund der hohen Abschreibung ist die Summe der Aufwendungen (€ 3.528.700) höher als die Summe der Erträge (€ 2.773.000,00). Das Nettoergebnis weist daher ein Minus von EUR 755.700,- auf.

Ad b) Finanzierungsvoranschlag:

Der **o.a. Richtlinie wird entsprochen**. Saldo 5 weist mit – 767.100,00 zwar einen negativen Wert auf, per 30.09. des laufenden Jahres sind lt. beiliegendem Tagesabschluss (Beilage A) Summe aller Zahlungswege in der Höhe von - 181.778,53.

Weiters hat die Gemeinde Großwarasdorf Rücklagen in der Höhe von EUR 1.755.074,64.

D) Überblick über die investiven Vorhaben und ihre Finanzierung:

Für das Haushaltsjahr 2024 plant die Gemeinde Großwarasdorf Investitionsvorhaben in der Höhe von rd. EUR 418100,-.

Die Summen und Salden des Nachweises der Investitionstätigkeit und deren Finanzierung (in der Folge kurz: Nachweis der Investitionstätigkeit) ergeben folgendes Bild:

Gemeinde Großwarasdorf												GKZ 10804	
NVA Entwurfsversion 2024													
Nachweis der Investitionstätigkeit und deren Finanzierung													
Code Jahr	Vorhabensbez. Fonds Konto		Investition			Finanzierung				Ergebnis			
			Herstell.Kosten	Mittel oper.	Geldfluss Gebarung	Gemeinde-Bedarfszuw.	Haushalts-rücklagen	Subventionen/son. Kap.trans.	Darlehen	Finanzierungs-leasing	Veräuß. langfr. Vermögen/Son.	Finanzierungs-ergebnis	offene Verbindl./Forderungen
I. Investive Einzelvorhaben													
1200016 PV_ANLAGE_BAUHOF (PV_ANLAGE_BAUHOF)													
2024	820000	010000	71.700,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	71.700,00	0,00
2024	820000	300000	0,00	0,00	0,00	0,00	17.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-17.500,00	0,00
2024	820000	301000	0,00	0,00	0,00	0,00	35.800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-35.800,00	0,00
Summe	1200016		71.700,00	0,00	0,00	0,00	53.300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18.400,00	0,00
1200015 PV_ANLAGE_VS (PV_ANLAGE_VS)													
2024	211000	010000	99.900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	99.900,00	0,00
2024	211000	300000	0,00	0,00	0,00	0,00	17.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-17.500,00	0,00
2024	211000	301000	0,00	0,00	0,00	0,00	49.900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-49.900,00	0,00
Summe	1200015		99.900,00	0,00	0,00	0,00	67.400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32.500,00	0,00
Saldo	SA1		171.600,00	0,00	0,00	0,00	120.700,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50.900,00	0,00
Investive Einzelvorhaben													
II. Sonstige Investitionen													
2002024 Sonstige Investitionen													
2024	010000	042000	15.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.000,00	0,00
2024	211000	042000	2.200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.200,00	0,00
2024	212000	042000	2.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.500,00	0,00
2024	252000	010000	35.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.000,00	0,00
2024	381000	015000	5.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.000,00	0,00
2024	782000	010000	8.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.000,00	0,00
2024	810000	004000	68.100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	68.100,00	0,00
2024	816000	005000	18.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18.000,00	0,00
2024	816000	050000	11.900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11.900,00	0,00
2024	820000	042000	800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	800,00	0,00

NVA Entwurfsversion 2024
Nachweis der Investitionstätigkeit und deren Finanzierung

Code Jahr	Vorhabensbez. Fonds Konto		Investition			Finanzierung				Ergebnis		
			Anschaffungs- Herstell.Kosten	Mittel Geldfluss oper. Gebarung	Gemeinde- Bedarfszuw.	Haushalts- rücklagen	Subventionen/ son. Kap.trans.	Darlehen	Finanzierungs- leasing	Veräuß. langfr. Vermögen/Son.	Finanzierungs- ergebnis	offene Verbindl. /Forderungen
2024	851000	020000	10.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.000,00	0,00
2024	851000	040000	10.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.000,00	0,00
2024	851000	042000	10.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.000,00	0,00
2024	851100	004000	40.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	40.000,00	0,00
2024	853000	042000	10.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.000,00	0,00
Summe	2002024		246.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	246.500,00	0,00
Saldo	SA2		246.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	246.500,00	0,00
Sonstige Investitionen												
Saldo	SA1+SA2		418.100,00	0,00	0,00	0,00	120.700,00	0,00	0,00	0,00	297.400,00	0,00
Investitionstätigkeit gesamt												

Kurze Beschreibung der Investitionen samt deren Finanzierung

Sämtliche Investitionen werden über laufende Einnahmen bzw. über vorhandene liquide Mittel finanziert. Vorgesehen sind auszugsweise u.a.

- Installierung einer Photovoltaikanlage am Dach des Bauhofes
- Installierung einer Photovoltaikanlage am Dach der Volksschule
- Ankauf von 3 PC, Digitalisierung
- Anschaffung von 2 Notebooks in der VS Großwarasdorf
- Anschaffung von Beamern in der ZMS Großwarasdorf
- Schaffung eines Jugendraumes im Ortsteil Kleinwarasdorf
- Ankauf Raikagebäude Nebersdorf – 3. Rate
- Erneuerung der Straßenbeleuchtung
- Kanalerweiterung Lorenz-Bogovich-Gasse
- Adaptierungsarbeiten in der Kläranlage Kleinwarasdorf
- Anschaffung einer Küche für die Wohnung Schulstraße 3

Im Nachweis der Investitionstätigkeit der Gemeinde Großwarasdorf sind auch investive Einzelvorhaben berücksichtigt, die über mehrere Haushaltsjahre realisiert werden bzw. werden sollen. Ein Überblick über diese mehrjährigen investiven Einzelvorhaben ermöglicht der „Teilbericht mehrjährige investive Einzelvorhaben“.

NVA Entwurfsversion 2024
Teilbericht mehrjährige investive Einzelvorhaben

Code Jahr	Vorhabensbez. Fonds Konto		Investition			Finanzierung				Ergebnis		
			Anschaffungs- Herstell.Kosten	Mittel Geldfluss oper. Gebarung	Gemeinde- Bedarfszuw.	Haushalts- rücklagen	Subventionen/ son. Kap.trans.	Darlehen	Finanzierungs- leasing	Veräuß. langfr. Vermögen/Son.	Finanzierungs- ergebnis	offene Verbindl. /Forderungen
1200018 (AUFSCHLIESSUNG_LBG)												
2024	840100	005000	17.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17.000,00	0,00
2024	840100	050000	43.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.000,00	0,00
Summe	1200018 2024		60.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	60.000,00	0,00
Saldo	1200018 SA		60.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	60.000,00	0,00
1200017 FERNWAERME_ ANSCHLUESSE (FERNWAERME_ ANSCHLUESSE)												
2024	871000	010000	228.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	228.000,00	0,00
2024	871000	300000	0,00	0,00	0,00	0,00	35.000,00	0,00	0,00	0,00	-35.000,00	0,00
2024	871000	301000	0,00	0,00	0,00	0,00	114.000,00	0,00	0,00	0,00	-114.000,00	0,00
Summe	1200017 2024		228.000,00	0,00	0,00	0,00	149.000,00	0,00	0,00	0,00	79.000,00	0,00
Saldo	1200017 SA		228.000,00	0,00	0,00	0,00	149.000,00	0,00	0,00	0,00	79.000,00	0,00

Code Jahr	Vorhabensbez. Fonds Konto		Investition			Finanzierung				Ergebnis			
			Anschaffungs- Herstell.Kosten	Mittel Geldfluss oper. Gebarung	Gemeinde- Bedarfszuw.	Haushalts- rücklagen	Subventionen/ son. Kap.trans.	Darlehen	Finanzierungs- leasing	Veräuß. langfr. Vermögen/Son.	Finanzierungs- ergebnis	offene Verbindl. /Forderungen	
1200010 Geschäftsanteile Buisnesspark Mittelburgenland (GESCHAFTSANT_BUSINESSP)													
Summe	1200010	2022	1.607,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.607,14	0,00
2024	789000	082000	5.100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.100,00	0,00
Summe	1200010	2024	5.100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.100,00	0,00
2025	789000	082000	2.600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.600,00	0,00
Summe	1200010	2025	2.600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.600,00	0,00
2026	789000	082000	2.600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.600,00	0,00
Summe	1200010	2026	2.600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.600,00	0,00
2027	789000	082000	2.600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.600,00	0,00
Summe	1200010	2027	2.600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.600,00	0,00
2028	789000	082000	2.600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.600,00	0,00
Summe	1200010	2028	2.600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.600,00	0,00
Saldo	1200010	SA	17.107,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17.107,14	0,00
1200008 GÜTERWEG-MERTOVIKA (GUETERWEG_MERTOVIKA)													
Summe	1200008	2022	125.902,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	125.902,11	0,00
Summe	1200008	2023	18.335,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18.335,07	0,00
Saldo	1200008	SA	144.237,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	144.237,18	0,00
1200019 (KANALERWEITERUNG_LBG)													
2024	851000	004000	332.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	332.500,00	0,00
2024	851000	300000	0,00	0,00	0,00	0,00	101.700,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-101.700,00	0,00
Summe	1200019	2024	332.500,00	0,00	0,00	0,00	101.700,00	0,00	0,00	0,00	0,00	230.800,00	0,00
2025	851000	300000	0,00	0,00	0,00	0,00	101.700,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-101.700,00	0,00
Summe	1200019	2025	0,00	0,00	0,00	0,00	101.700,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-101.700,00	0,00
2026	851000	300000	0,00	0,00	0,00	0,00	101.700,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-101.700,00	0,00
Summe	1200019	2026	0,00	0,00	0,00	0,00	101.700,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-101.700,00	0,00
Saldo	1200019	SA	332.500,00	0,00	0,00	0,00	305.100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27.400,00	0,00
1200014 Leichenhalle_Langental (LEICHENHALLE_LANGENTAL)													
Summe	1200014	2023	20.484,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.484,60	0,00
2024	817300	010000	130.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	130.000,00	0,00
2024	817300	300000	0,00	0,00	0,00	0,00	35.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-35.000,00	0,00
Summe	1200014	2024	130.000,00	0,00	0,00	0,00	35.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	95.000,00	0,00
Saldo	1200014	SA	150.484,60	0,00	0,00	0,00	35.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	115.484,60	0,00
1200012 Nahversorgung_Postpartner (NAHVERSORGUNG_POSTPARTNE)													
Summe	1200012	2023	130.442,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	130.442,57	0,00
2024	782000	301000	0,00	0,00	0,00	0,00	30.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-30.000,00	0,00
Summe	1200012	2024	0,00	0,00	0,00	0,00	30.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-30.000,00	0,00
Saldo	1200012	SA	130.442,57	0,00	0,00	0,00	30.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.442,57	0,00
Saldo	SA+SA+...		1.062.771,49	0,00	0,00	0,00	519.100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	543.671,49	0,00
mehrfährige investive Einzelvorhaben gesamt													

Hierbei handelt es sich um nachstehende Vorhaben:

- Aufschließung Lorenz-Bogovich Gasse
- Beteiligung am Businesspark Mittelburgenland
- Kanalerweiterung Lorenz-Bogovich-Gasse
- Errichtung einer Aufbahnhalle in Langental

Mittelfristiger Finanzplan

Gemeinde Großwarasdorf

GKZ 10804

MEFP Entwurfsversion 2024 Ergebnisvoranschlag MEFP Gesamthaushalt - interne Vergütungen enthalten

Ebene	Code	Mittelverwendungs- und -aufbringungsgruppe (1. & 2.Ebene)	VA 2023	VA 2024	MF 2025	MF 2026	MF 2027	MF 2028
1	211	Erträge aus der operativen Verwaltungstätigkeit	2.081.600,00	2.138.100,00	2.081.400,00	2.081.600,00	2.082.500,00	2.089.800,00
1	212	Erträge aus Transfers	628.200,00	629.800,00	603.600,00	602.400,00	600.300,00	597.800,00
1	213	Finanzerträge	5.100,00	5.100,00	5.100,00	5.100,00	5.100,00	5.100,00
8U	21	Summe Erträge	2.714.900,00	2.773.000,00	2.690.100,00	2.689.100,00	2.687.900,00	2.692.700,00
1	221	Personalaufwand	966.600,00	1.151.000,00	1.123.400,00	1.155.900,00	1.192.800,00	1.225.600,00
1	222	Sachaufwand	1.751.300,00	1.749.800,00	1.414.700,00	1.420.400,00	1.377.700,00	1.330.900,00
1	223	Transferaufwand	622.200,00	613.600,00	596.100,00	596.400,00	596.700,00	597.000,00
1	224	Finanzaufwand	8.100,00	14.300,00	8.100,00	7.900,00	7.800,00	7.700,00
8U	22	Summe Aufwendungen	3.348.200,00	3.628.700,00	3.142.600,00	3.180.600,00	3.176.000,00	3.161.200,00
8A0	8A0	Saldo (0) Nettoergebnis (21-22)	-633.300,00	-766.700,00	-452.200,00	-491.500,00	-487.100,00	-488.600,00
1	230	Entnahmen von Haushaltsrücklagen	144.500,00	283.900,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	240	Zuweisungen an Haushaltsrücklagen	13.700,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8A01	8A01	Saldo (01) Haushaltsrücklagen (230-240)	130.800,00	283.900,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8A00	8A00	Saldo (00) Nettoergebnis nach Haushaltsrücklagen (8A0+8A01)	-502.600,00	-471.800,00	-452.200,00	-491.500,00	-487.100,00	-488.600,00

Gemeinde Großwarasdorf

GKZ 10804

MEFP Entwurfsversion 2024 Finanzierungsvoranschlag MEFP Gesamthaushalt - interne Vergütungen enthalten

Ebene	Code	Mittelverwendungs- und -aufbringungsgruppe (1. & 2.Ebene)	VA 2023	VA 2024	MF 2025	MF 2026	MF 2027	MF 2028
1	311	Einzahlungen aus operativer Verwaltungstätigkeit	2.031.200,00	2.143.100,00	2.087.400,00	2.087.400,00	2.094.100,00	2.095.800,00
1	312	Einzahlungen aus Transfers	589.000,00	588.200,00	580.000,00	581.000,00	582.000,00	582.000,00
1	313	Einzahlungen aus Finanzerträgen	5.500,00	5.500,00	5.500,00	5.500,00	5.500,00	5.500,00
8U	31	Summe Einzahlungen operative Gebarung	2.625.700,00	2.718.800,00	2.642.900,00	2.643.900,00	2.661.600,00	2.663.300,00
1	321	Auszahlungen aus Personalaufwand	929.400,00	1.127.400,00	1.110.400,00	1.144.600,00	1.179.100,00	1.213.900,00
1	322	Auszahlungen aus Sachaufwand	1.105.000,00	1.096.900,00	863.000,00	850.600,00	844.700,00	839.700,00
1	323	Auszahlungen aus Transfers	532.800,00	606.800,00	566.000,00	566.300,00	566.600,00	566.900,00
1	324	Auszahlungen aus Finanzaufwand	8.100,00	14.300,00	8.100,00	7.900,00	7.800,00	7.700,00
8U	32	Summe Auszahlungen operative Gebarung	2.576.300,00	2.846.400,00	2.547.600,00	2.569.400,00	2.698.200,00	2.628.200,00
8A1	8A1	Saldo (1) Geldfluss aus der operativen Gebarung (31-32)	20.400,00	-128.800,00	95.400,00	74.600,00	63.400,00	26.100,00
1	331	Einzahlungen aus der Investitionstätigkeit	50.000,00	100.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	332	Einz. a.d. Rückzahlung von Darlehen u. gewähr. Vorschüssen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	333	Einzahlungen aus Kapitaltransfers	173.500,00	471.400,00	101.700,00	101.700,00	0,00	0,00
8U	33	Summe Einzahlungen Investive Gebarung	223.500,00	671.400,00	101.700,00	101.700,00	0,00	0,00
1	341	Auszahlungen aus der Investitionstätigkeit	550.000,00	1.173.700,00	225.800,00	196.900,00	100.100,00	96.200,00
1	342	Ausz. a.d. Gewährung von Darlehen sowie gewähr. Vorschüssen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	343	Auszahlungen aus Kapitaltransfers	89.400,00	7.800,00	30.100,00	30.100,00	30.100,00	30.100,00
8U	34	Summe Auszahlungen Investive Gebarung	639.400,00	1.181.600,00	255.900,00	227.000,00	130.200,00	126.300,00
8A2	8A2	Saldo (2) Geldfluss aus der Investiven Gebarung (33-34)	-415.900,00	-510.100,00	-154.200,00	-125.300,00	-130.200,00	-126.300,00
8A3	8A3	Saldo (3) Nettofinanzierungssaldo (8A1+8A2)	-395.600,00	-738.700,00	-58.800,00	-50.800,00	-78.800,00	-101.200,00

Ebene	Code	Mittelverwendungs- und -aufbringungsgruppe (1. & 2.Ebene)	VA 2023	VA 2024	MF 2025	MF 2026	MF 2027	MF 2028
1	351	Einzahlungen aus der Aufnahme von Finanzschulden	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	353	Einz. infolge Kapitaltausch b. derivat. Fin.Instr. m.Grundg.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	355	Einzahlungen aus dem Abgang von Finanzinstrumenten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8U	35	Summe Einzahlungen aus der Finanzierungstätigkeit	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	361	Auszahlungen aus der Tilgung von Finanzschulden	25.100,00	28.400,00	28.800,00	21.800,00	21.900,00	22.000,00
1	363	Ausz. infolge Kapitaltausch b. derivat. Fin.Instr. m.Grundg.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	365	Auszahlungen für den Erwerb von Finanzinstrumenten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8U	36	Summe Auszahlungen aus der Finanzierungstätigkeit	25.100,00	28.400,00	28.800,00	21.800,00	21.900,00	22.000,00
8A4	8A4	Saldo (4) Geldfluss aus der Finanzierungstätigkeit (35-36)	-25.100,00	-28.400,00	-28.800,00	-21.800,00	-21.900,00	-22.000,00
8A5	8A5	Saldo (5) Geldfluss aus VA-wirksamer Gebarung (8A3-8A4)	-420.800,00	-787.100,00	-87.400,00	-72.800,00	-88.700,00	-123.200,00

Punkt 2 Ansuchen um Kauf des Grundstückes Nr 4111/12, KG Großwarasdorf

Herr Mag. pharm. Ghassan Jameel Jakob, wohnhaft in 1220 Wien, Aspernstraße 64/4/6 hat ein Ansuchen um Kauf des Grundstückes Nr. 4111/12 in Großwarasdorf gestellt.

Über Antrag des Bürgermeisters Mag. (FH) Karall Martin beschließt der Gemeinderat einstimmig (alle 16 anwesenden Gemeinderäte usw. Vizebürgermeister Orisich Helmut, Linzer Hans, Plaukovits Helmut Stefan, Berlakovich Christian, Mörk Manfred, Lemperg Wilhelm, Scheder Andreas, Mag^a. Schmidt-Karall Mirjam, Berlakovich Daniel BSc., Karall Barbara, Biricz Matthias PM, Babits Michael, Derdak Franz, Tomsich Nico BSc (WU) MBA (WU), Gollubich Rudolf und Bürgermeister Mag. (FH) Karall Martin):

Das Grundstück Nr. 4111/12, KG Großwarasdorf, im Ausmaß von 880 m² wird um einen Kaufpreis von EUR 28,00 / m² an Herrn Mag. pharm. Ghassan Jameel Jakob, wohnhaft in 1220 Wien, Aspernstraße 64/4/6, verkauft.

Der Bauplatz wird unter folgenden Bedingungen verkauft:

- a) Der Bauplatzwerber muss in der Gemeinde Großwarasdorf seinen ordentlichen Wohnsitz haben.
- b) Mit dem Bau muss innerhalb einer Frist von drei Jahren begonnen werden, widrigenfalls der Bauplatz um jenen Preis, um den er gekauft wurde, unverzinst wieder an die Gemeinde zurückfällt.
- c) Sämtliche mit dem Grundverkehr im Zusammenhang stehenden Ausgaben hat der Käufer zu tragen.
- d) Die Kosten der Strom- und Wasserversorgung hat der Bauplatzbesitzer anteilmäßig zu tragen.

Punkt 3 Verpachtung von gemeindeeigenen Grundstücken

Familie Karall, wohnhaft in 7304 Großwarasdorf, Obere Hauptstraße 95, hat im September aufgrund der Auflösung des landwirtschaftlichen Betriebes die von ihnen gepachteten Grundstücke der Gemeinde Großwarasdorf gekündigt.

Daraufhin wurden die Landwirte von Großwarasdorf von der Gemeinde angesprochen, ob Interesse an der Verpachtung besteht.

Es haben 2 Landwirte das Interesse bekundet. Bei einer Sitzung aller Beteiligten wurden die Grundstücke wie folgt aufgeteilt.

Die Grundstücke Nr. 4087/1 im Ausmaß von 1,3064 ha und Nr. 4446 im Ausmaß von 1,6765 ha sollen an Frau Linzer Silvia, wohnhaft in 7304 Großwarasdorf, Lorenz-Bogovich-Gasse 25, verpachtet werden.

Die Grundstücke Nr. 2000 im Ausmaß von 0,4280 ha und Nr. 4457 im Ausmaß von 3,3926 ha sollen an Herrn Rozsenich Stefan Paul, wohnhaft in 7304 Großwarasdorf, Obere Hauptstraße 41, verpachtet werden.

Bürgermeister Mag. (FH) Martin Karall stellt den Antrag die beiden Pachtverträge zu beschliessen. Der Pachtzins liegt bei EUR 300,-/ha.

Vizebürgermeister Orisich Helmut stellt einen Gegenantrag. Der Basispreis pro ha soll EUR 500,- anstatt EUR 300,- betragen.

Für diesen Gegenantrag stimmen 7 anwesende Gemeinderäte usw. Linzer Hans, Plaukovits Helmut Stefan, Berlakovich Christian, Mörk Manfred, Lemperg Wilhelm, Scheder Andreas und Vizebürgermeister Orisich Helmut.

Die Gemeinderäte Mag^a. Schmidt-Karall Mirjam, Berlakovich Daniel BSc., Karall Barbara, Bircz Matthias PM, Babits Michael, Derdak Franz, Tomsich Nico BSc (WU) MBA (WU), Gollubich Rudolf und Bürgermeister Mag. (FH) Karall Martin stimmen dagegen.

Über Antrag des Bürgermeisters Mag. (FH) Karall Martin beschließt der Gemeinderat mit Stimmen von 9 anwesenden Gemeinderäten usw. Mag^a. Schmidt-Karall Mirjam, Berlakovich Daniel BSc., Karall Barbara, Bircz Matthias PM, Babits Michael, Derdak Franz, Tomsich Nico BSc (WU) MBA (WU), Gollubich Rudolf und Bürgermeister Mag. (FH) Karall Martin nachstehende Pachtverträge

Die Gemeinderäte Linzer Hans, Plaukovits Helmut Stefan, Berlakovich Christian, Mörk Manfred, Lemperg Wilhelm, Scheder Andreas und Vizebürgermeister Orisich Helmut stimmen dagegen

a)

P a c h t v e r t r a g

abgeschlossen zwischen der Gemeinde Großwarasdorf als Verpächterin einerseits und Frau Linzer Silvia wohnhaft in 7304 Großwarasdorf, Lorenz-Bogovich-Gasse 25, als Pächterin andererseits wie folgt:

I.

Die politische Gemeinde Großwarasdorf – im kurzen Verpächterin genannt – verpachtet an Frau Linzer Silvia – im kurzen Pächterin genannt – und diese pachtet folgende der Verpächterin gehörigen Grundstücke:

Grundstück Nr.	4087/1	Acker	Ausmaß	1,3064 ha,	KG Großwarasdorf
	4446	Acker	Ausmaß	1,6765 ha,	KG Großwarasdorf

II.

Der Pachtvertrag beginnt am 01. Jänner 2025, wird auf die Dauer von zehn Jahren abgeschlossen und endet am 31. Dezember 2034 durch Zeitablauf.

Beim Grundstück Nr. 4446 wird der Verpächterin ein vorzeitiges Kündigungsrecht zum 31.03. oder 30.11. unter Einhaltung einer 6-monatigen Kündigungsfrist eingeräumt.

III.

Der Pachtzins beträgt jährlich € 897,00 inkl. Mehrwertsteuer.
Der Pachtzins ist jährlich bis spätestens 01. Oktober zu entrichten.

IV.

Sollte die Pächterin trotz Setzung einer Nachfrist von 14 Tagen mit der Bezahlung des Pachtzinses säumig sein, so ist die Verpächterin berechtigt, den Vertrag mit sofortiger Wirkung aufzukündigen.

V.

Die Pächterin verpflichtet sich, das Grundstück in gutem Kulturzustand zu erhalten.

VI.

Eine Weiterverpachtung der Grundstücke ist nur mit Zustimmung der Verpächterin gestattet.

VII.

Beide Vertragsparteien verzichten auf das Recht, diesen Vertrag wegen allfälliger Verletzung über die Hälfte des wahren Wertes anzufechten.

VIII.

Alle mit der Errichtung dieses Pachtvertrages verbundenen Kosten und Gebühren trägt die Pächterin.

b)

P a c h t v e r t r a g

abgeschlossen zwischen der Gemeinde Großwarasdorf als Verpächterin einerseits und Herrn Rozsenich Stefan Paul, wohnhaft in 7304 Großwarasdorf, Obere Hauptstraße 41, als Pächter andererseits wie folgt:

I.

Die politische Gemeinde Großwarasdorf – im kurzen Verpächterin genannt – verpachtet an Herrn Rozsenich Stefan Paul – im kurzen Pächter genannt – und dieser pachtet folgende der Verpächterin gehörigen Grundstücke:

Grundstück Nr.	2000 Acker	Ausmaß	0,4280 ha,	KG Großwarasdorf
	4457 Acker	Ausmaß	3,3926 ha,	KG Großwarasdorf

II.

Der Pachtvertrag beginnt am 01. Jänner 2025, wird auf die Dauer von zehn Jahren abgeschlossen und endet am 31. Dezember 2034 durch Zeitablauf.

III.

Der Pachtzins beträgt jährlich € 1.146,00 inkl. Mehrwertsteuer.
Der Pachtzins ist jährlich bis spätestens 01. Oktober zu entrichten.

IV.

Sollte der Pächter trotz Setzung einer Nachfrist von 14 Tagen mit der Bezahlung des Pachtzinses säumig sein, so ist die Verpächterin berechtigt, den Vertrag mit sofortiger Wirkung aufzukündigen.

V.

Der Pächter verpflichtet sich, das Grundstück in gutem Kulturzustand zu erhalten.

VI.

Eine Weiterverpachtung der Grundstücke ist nur mit Zustimmung der Verpächterin gestattet.

VII.

Beide Vertragsparteien verzichten auf das Recht, diesen Vertrag wegen allfälliger Verletzung über die Hälfte des wahren Wertes anzufechten.

VIII.

Alle mit der Errichtung dieses Pachtvertrages verbundenen Kosten und Gebühren trägt der Pächter.

Punkt 4 Digitalisierung der Datenerhebung im Zuge der Ehren- und Jubiläumsgaben des Landes

Begründung: Das Burgenländische Ehrungsgesetz, LGBl. Nr. 36/2009, bestimmt, dass das Land Burgenland Personen anlässlich von bestimmten Geburtstags- und Hochzeitsjubiläen sowie für besondere soziale Handlungen ehren kann. Gemäß § 3 haben die Gemeinden zum Zweck der genannten Ehrungen an der Ermittlung der erforderlichen Daten mitzuwirken.

Die Datenübermittlung an das Amt der Burgenländischen Landesregierung erfolgte in den letzten Jahren per E-Mail. Im Sinne der Verwaltungsvereinfachung und der Datensicherheit soll die Datenübermittlung in Zukunft wie folgt gestaltet werden:

Das Amt der Burgenländischen Landesregierung erhält einen begrenzten Zugang auf die Daten der elektronischen Gemeindeverwaltung im Rahmen des LMR um die notwendigen Daten in Echtzeit direkt abrufen zu können. Die technische Bereitstellung des Zugangs erfolgt dabei durch den Anbieter der elektronischen Gemeindeverwaltung. Die dafür notwendigen Kosten werden vom Amt der Burgenländischen Landesregierung getragen, der Gemeinde entstehen dadurch keine Kosten.

Der Bürgermeister Mag. (FH) Martin Karall stellt den Antrag der Gemeinderat der Gemeinde Großwarasdorf möge daher beschließen:

1. die Comm-Unity EDV GmbH anzuweisen, durch die Einrichtung einer entsprechenden Schnittstelle dem Amt der Burgenländischen Landesregierung eine Abfrage der notwendigen Daten zum Zweck der Durchführung von Ehrungen gemäß §§ 1 und 3 Burgenländisches Ehrungsgesetz zu ermöglichen sowie

2. das Amt der Burgenländischen Landesregierung zu ermächtigen, unter Wahrung der datenschutzrechtlichen Vorgaben, die zum Zweck der Durchführung von Ehrungen gemäß §§ 1 und 3 Burgenländisches Ehrungsgesetz notwendigen Daten abzufragen und zu verarbeiten.

Die Weisung an den Auftragsverarbeiter wird von der Gemeinde Großwarasdorf an das Amt der Burgenländischen Landesregierung übermittelt und von dieser zu Zwecken der Dokumentation vervielfältigt und an den IT-Dienstleister der Gemeinde weitergeleitet werden.

Für diesen Antrag stimmen alle 16 anwesenden Gemeinderäte bzw. Vizebürgermeister Orisich Helmut, Linzer Hans, Plaukovits Helmut Stefan, Berlakovich Christian, Mörk Manfred, Lemperg Wilhelm, Scheder Andreas, Mag^a Schmidt-Karall Mirjam, Berlakovich Daniel BSc., Karall Barbara, Biricz Matthias PM, Babits Michael, Derdak Franz, Tomsich Nico BSc (WU) MBA (WU), Gollubich Rudolf und Bürgermeister Mag. (FH) Karall Martin.

Punkt 5 Dienstrechtliche Angelegenheiten

Da in diesem Tagesordnungspunkt über Personalangelegenheiten beraten und beschlossen wird, ist die Öffentlichkeit gemäß § 44 Abs. 1 der Gemeindeordnung ausgeschlossen.

Über die Behandlung dieses Beratungsgegenstandes wird gemäß § 45 Abs. 8 der Gemeindeordnung eine gesonderte Niederschrift geführt.

Punkt 6 IMM/MO Spolka z Organiczona Odpowiedzialnoscia, Regon 243374867, ul. Kraszewskiego Nummer 9, PL-43-400 Cieszyn – Berufung gegen den Bescheid vom 09.08.2024, Zahl 20-2024, des Bürgermeisters der Gemeinde Großwarasdorf als Baubehörde I. Instanz

Da in diesem Tagesordnungspunkt über Berufungsangelegenheiten beraten und beschlossen wird, ist die Öffentlichkeit gemäß § 44 Abs. 1 der Gemeindeordnung ausgeschlossen.

Über die Behandlung dieses Beratungsgegenstandes wird gemäß § 45 Abs. 8 der Gemeindeordnung eine gesonderte Niederschrift geführt.

Punkt 7 Gewährung von Zuwendungen und Belohnungen

Da in diesem Tagesordnungspunkt über Personalangelegenheiten beraten und beschlossen wird, ist die Öffentlichkeit gemäß § 44 Abs. 1 der Gemeindeordnung ausgeschlossen.

Über die Behandlung dieses Beratungsgegenstandes wird gemäß § 45 Abs. 8 der Gemeindeordnung eine gesonderte Niederschrift geführt.

Punkt 8 Erstellung Kanalkataster Kleinwarasdorf – Vergabe des Projektanten

In der Sitzung des Gemeinderates vom 13.09.2024 wurde beschlossen, dass die Erstellung eines digitalen Kanalleitungskatasters mit Befahrung und Erhebung des Sanierungsbedarfes bzw. Fremdwassereintritte in Auftrag gegeben werden soll.

Um einmal den Projektanten dieses Vorhabens zu ermitteln wurden 3 Firmen angefragt.

Nachstehende Firmen haben Angebote gestellt:

- TB Rusaplan GmbH, 2880 Kirchberg/Wechsel, Markt 113/4 – Angebotssumme netto: € 43.022,75
- Kult?, Die Kulturtechniker GmbH, 7423 Pinkafeld, Hauptplatz 2 – Angebotssumme netto: € 46.007,55
- Kornfeld Ziviltechniker GmbH, 2811 Wiesmath, Marktring 2 – Angebotssumme netto: € 48.824,50

Über Antrag des Bürgermeisters Mag. (FH) Karall Martin beschließt der Gemeinderat einstimmig (alle 16 anwesenden Gemeinderäte usw. Vizebürgermeister Orisich Helmut, Linzer Hans, Plaukovits Helmut Stefan, Berlakovich Christian, Mörk Manfred, Lemperg Wilhelm,

Scheder Andreas, Mag^a. Schmidt-Karall Mirjam, Berlakovich Daniel BSc., Karall Barbara, Biricz Matthias PM, Babits Michael, Derdak Franz, Tomsich Nico BSc (WU) MBA (WU), Gollubich Rudolf und Bürgermeister Mag. (FH) Karall Martin):

Die Firma TB Rusaplan GmbH, 2880 Kirchberg/Wechsel, Markt 113/4, wird mit den Leistungen beauftragt laut Angebot beauftragt.

Punkt 9 Kanalüberprüfung Parkgasse – Abschlussbericht

In der Parkgasse wurden 2 Stränge befahren. Der betreffende Kanalzustandsbericht ist Teil der Niederschrift und dieser angehängt. (Beilage A)

Über Antrag des Bürgermeisters Mag. (FH) Karall Martin beschließt der Gemeinderat einstimmig (alle 16 anwesenden Gemeinderäte bzw. Vizebürgermeister Orisich Helmut, Linzer Hans, Plaukovits Helmut Stefan, Berlakovich Christian, Mörk Manfred, Lemperg Wilhelm, Scheder Andreas, Mag^a. Schmidt-Karall Mirjam, Berlakovich Daniel BSc., Karall Barbara, Biricz Matthias PM, Babits Michael, Derdak Franz, Tomsich Nico BSc (WU) MBA (WU), Gollubich Rudolf und Bürgermeister Mag. (FH) Karall Martin) den Bericht zur Kenntnis zu nehmen.

Punkt 10 Erstellung des Dorfleitbildes der Gemeinde Großwarasdorf, Abschlussbericht

Der Beginn des Dorferneuerungsprozesses in Großwarasdorf war im April 2023 mit der Information der Gemeindeverantwortlichen sowie anschließend einer Informationsveranstaltung für die Bevölkerung über die Ziele, Inhalte und den Ablauf des Prozesses und die Aktivierung der interessierten Leute in der Gemeinde. Bei diesen Veranstaltungen wurde anfangs ein Überblick über das letzte Dorferneuerungs-Projekt gegeben und u.a. auch abgefragt, ob bereits damals behandelte Themen noch immer relevant sind. Auch mit der eigentlichen inhaltlichen Arbeit im Rahmen einer Themenfelder-Analyse wurde gestartet.

In der nachfolgenden Tabelle sind die Schritte des Prozessablaufes in Großwarasdorf zusammengefasst, die Veranstaltungen mit Bevölkerungsbeteiligung sind fett dargestellt.

Schritt	Datum	Tätigkeiten
Teilnahme an der Umfassenden Dorferneuerung	März 2023	Beschluss Gemeinderat
Information Gemeindeverantwortliche	März 2023	Vorstellung Inhalte, Schwerpunkte, Ablauf
Auftaktveranstaltung mit der Ortsbevölkerung	April 2023	Vorstellung Inhalte und Ablauf DE, Themenfelder-Analyse, 4-Jahreszeiten-Modell
Öffentlichkeitsarbeit & erste Personenlisten	Mai/Juni 2023	Zusammentragen der Informationen von Auftaktveranstaltung, Einteilung in Gruppen
Eigene Informationsveranstaltung mit JUGEND aus allen OT	November 2023	Vorstellung Inhalte und Ablauf DE, Themenfelder-Analyse, 4-Jahreszeiten-Modell, Fokus auf Jugend
Öffentlichkeitsarbeit & weitere Personenlisten	Dezember 2023	Zusammentragen der Informationen von Jugendveranstaltung, Einteilung in Gruppen
1. Arbeitsgruppentreffen	Jänner 2024	Besprechung Auftaktveranstaltungen – Fazit, Ergebnisse Themenfelder, Konkretisierung Themenfelder, Formulierung Entwicklungsziele und Maßnahmen
Formulierung Ziele	Februar 2024	Zusammentragen aller Ideen, Ziele und Wünsche, Gruppeneinteilung fixieren
2. Arbeitsgruppentreffen	Juni 2024	Präzisierung und Ergänzung Entwicklungsziele, Entwicklung von Maßnahmen; Diskussion von Projekten und Abstimmung Leitbild

Das ausgearbeitete Dorfleitbild ist Bestandteil der Niederschrift. (Beilage B)

Über Antrag des Bürgermeisters Mag. (FH) Karall Martin beschließt der Gemeinderat einstimmig (alle 16 anwesenden Gemeinderäte bzw. Vizebürgermeister Orisich Helmut, Linzer Hans, Plaukovits Helmut Stefan, Berlakovich Christian, Mörk Manfred, Lemperg Wilhelm, Scheder Andreas, Mag^a Schmidt-Karall Mirjam, Berlakovich Daniel BSc., Karall Barbara, Biricz Matthias PM, Babits Michael, Derdak Franz, Tomsich Nico BSc (WU) MBA (WU), Gollubich Rudolf und Bürgermeister Mag. (FH) Karall Martin):

Bei der nächsten Gemeinderatssitzung soll eine „Arbeitsgruppe Dorfleitbild“ gegründet werden.

Punkt 11 Verkehrsberuhigungsmaßnahmen im Ortsteil Großwarasdorf

In der Gemeinde wird demnächst ein neuer Zahnarzt seine Ordination eröffnen; die Praxis befindet sich in der Ortsmitte im Haus Derdak an einer vielbefahrenen Kreuzung. Das Gebäude liegt sehr zentral, aber die breite Straßenraumgestaltung der Oberen Hauptstraße begünstigt eine hohe Fahrgeschwindigkeit. Mangels ausreichender Parkplätze auf der Seite der Ordination werden die meisten Patienten auf den umliegenden Parkmöglichkeiten parken und dann zu Fuß die Straße überqueren müssen. Die Sicht für Fußgänger, die die Straße queren, ist suboptimal und sichere Querungsstellen oder Querungshilfen gibt es nicht. Desweiteren ist der Gehsteig neben dem Haus (hinten, Richtung Bach in Richtung Kleinwarasdorf und Nebersdorf) sehr schmal, sodass auch hier die Verkehrssicherheit für den Fußgänger nicht gegeben ist. In diesem Zusammenhang ist ein verkehrsberuhigendes Konzept unbedingt erforderlich.

Weitere Zonen für Geschwindigkeitsberuhigungen sind die Bereiche um die Volksschule und Mittelschule in der Schulstraße sowie bei der Ordination des praktischen Arztes, welche in Richtung Kleinwarasdorf gelegen ist. Die Schulstraße ist eine breite, geradlinige Straße ohne strukturierte Gestaltung und ladet zum Schnellfahren ein; die Sicherheit der Kinder ist im hohen Maß gefährdet. Im Bereich der Arztpraxis führt das Aus- und Einfahren auf den Parkplatz oftmals zu gefährlichen Situationen, da vorbeifahrende Fahrzeuge zu schnell unterwegs sind.

Es ergeht daher seitens des Ortsausschusses folgender Antrag an die Gemeinde Großwarasdorf (zur Vorlage an den Gemeinderat) bzw. an die Bezirkshauptmannschaft OP:

* Schaffung einer 30er-Zone auf der Oberen Hauptstraße ab Kreisverkehr Friedhof bis inklusive Raiffeisenbank;

* weiters 30er-Beschränkung ab Kreuzung Haus Derdak Richtung Kirchenberg auf der Straße "Kirchenberg" vorbei am Kinderspielplatz und Richtung Nebersdorf auf der Schulstraße, optimalerweise bis zum Ortsende, aber zumindest bis zum Haus Karall bzw. Trimmel; eventuell können in der Schulstraße auch Gestaltungselemente (zB Aufpflasterungen, Fahrbahnerhöhungen) zur Geschwindigkeitsreduktion beitragen.

* weiters 30er Beschränkung auf der Martin-Mersich-Straße ab Kreuzung Schulstraße in Richtung Kleinwarasdorf, optimalerweise bis zum Ortsende, aber zumindest bis Ende Kreuzung Kirchenäcker, damit bei der Arztordination das Tempo ebenso verlangsamt wird.

Der Ortsausschuss Großwarasdorf bedankt sich im Vorfeld für die Unterstützung.

Über Antrag des Bürgermeisters Mag. (FH) Karall Martin beschließt der Gemeinderat einstimmig (alle 16 anwesenden Gemeinderäte usw. Vizebürgermeister Orisich Helmut, Linzer Hans, Plaukovits Helmut Stefan, Berlakovich Christian, Mörk Manfred, Lemperg Wilhelm, Scheder Andreas, Mag^a Schmidt-Karall Mirjam, Berlakovich Daniel BSc., Karall Barbara, Biricz Matthias PM, Babits Michael, Derdak Franz, Tomsich Nico BSc (WU) MBA (WU), Gollubich Rudolf und Bürgermeister Mag. (FH) Karall Martin):

Der Antrag des Ortsausschusses Großwarasdorf wird zur Kenntnis genommen. Das Anbringen wird bei der Bezirkshauptmannschaft Oberpullendorf kommuniziert

Gemeinderat Derdak Franz nimmt infolge Befangenheit an der Beratung und Beschlussfassung des Tagesordnungspunktes 12 nicht teil. Er verlässt den Sitzungssaal.

Punkt 12 Aufnahme Kassenkredit

Es wurden zwei Angebote über einen Kassenkredit eingeholt.

Raiffeisenbank Region Deutschkreutz-Horitschon:

Sollzinssatz entsprechend der Entwicklung EURIBOR 3 Monats-Satz, mit einem Aufschlag von 1,125 %-Punkte. Anpassung vierteljährlich, erstmals am 01.04.2025, auf ganze Achtel (0,125) kaufmännisch gerundet.

Mindestzinssatz: 1,125 % p.a.

Abschlussstermine: vierteljährlich

Bank Burgenland:

Die Verzinsung ist variabel für die gesamte Laufzeit, gebunden an den 3-Monats-EURIBOR zuzüglich eines Aufschlages von 1,25 % aufgerundet auf volle Achtel-Prozent mit vierteljährlicher Anpassung jeweils am 01.01., 01.04., 01.07. und 01.10.2025. Es gilt ein Mindestzinssatz („Floor“) iHv 1,25% p.a.

Aus Sicht von 05.11. wäre dies ein Zinssatz iHv 4,375% p.a.

Über Antrag des Bürgermeisters Mag. (FH) Karall Martin beschließt der Gemeinderat einstimmig (alle 15 anwesenden Gemeinderäte bzw. Vizebürgermeister Orisich Helmut, Linzer Hans, Plaukovits Helmut Stefan, Berlakovich Christian, Mörk Manfred, Lemperg Wilhelm, Scheder Andreas, Mag^a Schmidt-Karall Mirjam, Berlakovich Daniel BSc., Karall Barbara, Biricz Matthias PM, Babits Michael, Tomsich Nico BSc (WU) MBA (WU), Gollubich Rudolf und Bürgermeister Mag. (FH) Karall Martin):

Aufnahme des Kassenkredites bei der Raiffeisenbank Region Deutschkreutz-Horitschon:

Sollzinssatz entsprechend der Entwicklung EURIBOR 3 Monats-Satz, mit einem Aufschlag von 1,125 %-Punkte. Anpassung vierteljährlich, erstmals am 01.04.2025, auf ganze Achtel (0,125) kaufmännisch gerundet.

Mindestzinssatz: 1,125 % p.a.

Abschlussstermine: vierteljährlich

Gemeinderat Derdak Franz betritt den Sitzungssaal und nimmt wieder an der Beratung und Beschlussfassung teil.

Punkt 13 Allfälliges

Bürgermeister Mag. (FH) Martin Karall berichtet, dass Herr Heinz Wolfgang gemeldet hat, seine Grundstücke Nr. 3522/2 und 3522/3, KG Kleinwarasdorf in der Berggasse zu verkaufen. Falls wer Interesse bekundet, werden die Kontaktdaten von den Gemeindebediensteten weitergegeben.

Vizebürgermeister Orisich Helmut erinnert daran, in der Pfarrgasse in Kleinwarasdorf das Bankett aufzuschütten.

Bürgermeister Mag. (FH) Martin Karall gibt nachstehende Termine bekannt:

- 15.11.2024 19:00 Uhr Konstituierende Sitzung der Wahlbehörden
- 17.11.2024 14:30 Uhr Segnung der Leichenhalle in Langental
- 15.12.2024 ab 13:00 Uhr Weihnachtsmarkt im Park
- 20.12.2024 19:30 Uhr Weihnachtsfeier im Vereinshaus Großwarasdorf

Abschließend gibt der Bürgermeister bekannt, dass die nächste Gemeinderatssitzung voraussichtlich am Freitag, 20.12.2024 um 17:00 Uhr stattfinden wird.

Der Vorsitzende schließt um 21:15 Uhr die Sitzung.

V.g.g.